

**REGION METROPOLITANA
PROVINCIA DE MELIPILLA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ALHUE**

SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO N° 037

En Alhué, a veinte y ocho días de Octubre del Dos Mil trece, en nombre de Dios y la Patria, se inicia sesión ordinaria de trabajo, trigésima quinta sesión en orden del H. Concejo Municipal, del período 2012-2016, siendo las 09:08 hrs. con la presencia de las siguientes personas:

SR. ROBERTO TORRES HUERTA	ALCALDE
SR. DANILO SALAZAR MORALES	CONCEJAL
SR. ROBERTO ARAVENA MIRANDA	CONCEJAL
SR. MARIO HUERTA MORA	CONCEJAL
SR. LUIS NUÑEZ PEREZ	CONCEJAL
SRA. NANCY COFRE QUIROZ	CONCEJALA
SR. HUGO LAZO SEGOVIA	CONCEJAL
SRTA. MARIA EUGENIA ALARCON H.	SECRETARIA MUNICIPAL (S)

TABLA:

01. ACTA ANTERIOR

02. PRESENTACION CARABINEROS.-

03. PRESENTACION DEPARTAMENTO SOCIAL “PROGRAMA ETICO FAMILIAR”

04. VARIOS (DOCUMENTACION Y OTROS).

PUNTO N° 1. ACTA ANTERIOR:

Sr. Alcalde: COLOCA: en votación la aprobación, rechazo, abstención o inhabilitación de la Acta N° 34 extraordinaria, de fecha 25 de Septiembre de 2013.

Sr. Huerta: Aprobada

Sr. Aravena: Aprobada.

Sra. Cofré: Aprobada.

Sr. Lazo: Aprobada.

Sr. Salazar: Aprobada

Sr. Núñez: Aprobada

Sr. Alcalde: Se aprueba el acta N° 34.

Sr. Alcalde: COLOCA: en votación la aprobación, rechazo, abstención o inhabilitación de la Acta N° 35 ordinaria, de fecha 07 de Octubre de 2013.

Sr. Huerta: Aprobada

Sr. Aravena: Aprobada

Sra. Cofré: Aprobada

Sr. Lazo: Aprobada

Sr. Salazar: Aprobada

Sr. Núñez: Aprobada

Sr. Alcalde: Se aprueba el acta N° 35.

Sr. Alcalde: COLOCA: en votación la aprobación, rechazo, abstención o inhabilitación de la Acta N° 36 ordinaria, de fecha 14 de Octubre de 2013.

Sr. Huerta: Aprobada

Sr. Aravena: Aprobada

Sra. Cofré: Aprobada

Sr. Lazo: Aprobada

Sr. Salazar: Aprobada

Sr. Núñez: Aprobada

Sr. Alcalde: Se aprueba el acta N° 36.

Se cierra el punto N° 1 del Acta.

PUNTO N° 2.- PRESENTACION CARABINEROS

Sr. Alcalde: En relación a la presentación de carabineros, el señor Carballo me llamó y me menciona que no podrá presentarse, se posterga.

Se cierra el punto N° 2 del Acta.

PUNTO N° 3.- PRESENTACION DEPARTAMENTO SOCIAL “PROGRAMA ETICO FAMILIAR”

Sr. Alcalde: En relación a dicha presentación, no se podrá realizar dado a que las personas que venían se encuentran en otras actividades, se posterga.

Se cierra el punto N° 3 del Acta.

PUNTO N° 4. VARIOS (DOCUMENTACION Y OTROS).

Sr. Alcalde: yo opino similar a lo que opina la Sra. Nancy y usted don Luis. ha sido un periodo de cambios. Habiendo al interior del municipio una serie de reestructuraciones. se ha comenzado a transparentar todo los procesos, lo cual llevo a que se iniciaran una serie de sumarios, procesos que deben continuar lo cual no es grato en el ambiente de trabajo. Pero era necesario realizar en este municipio. Considero que el trabajo realizado ha sido grato, las diferencias van a existir pero hemos trabajado en pro de la comunidad. En relación a todos los proyectos que hemos logrado debemos sentirnos orgullosos, sumado todos los recursos de proyectos que están aprobados sumamos más de 4 millones por lo que creo que Alhué va a cambiar en la mitad del periodo que llevamos.

Dentro de los proyectos que podemos mencionar está el de alumbrado público, pavimentación, el parque, ya van a comenzar una serie de proyectos que han sido fruto de lo que hemos hecho todos, lo que es positivo, ahora comenzaremos a trabajar en el consultorio para tener aprobado el próximo año. Creo que estamos avanzando nos encontramos con una municipalidad con cero proyectos, también tienen que llegar los médicos, hemos hecho bastante actividad deportiva.

Sra. Cofre: si uno espera que las cosas vayan mas rápido los procesos se agilicen pero también sabemos con todo lo que no hemos encontrado. Habiendo una muy buena disposición de nosotros como concejales para el equipo de gestión de la municipalidad, estamos haciendo nuestro trabajo pero lo estamos haciendo bien, yo reitero mi disposición para seguir apoyando y creo que con este equipo podemos lograr muchas cosas.

Sr. Alcalde: la limpieza comunal que se realizó en algunos sectores a grandes rasgos fue todo un éxito en Ignacio Carrera Pinto, Pichi, Hijuelas de Pincha, Talamí, el Asiento, Hacienda Alhué y aquí en la Villa se formaron varios grupos. Yo creo que estas acciones van a llevar al día de mañana a tomar más conciencia, sería buena realizar nuevamente esta actividad, desde el punto de vista hubo una mayor participación de los jóvenes y niños. Pero desde el punto de

vista que esto lo allá hecho la comunidad esto le da un valor agregado yo quede muy contento y agradecer públicamente a la Encargada de Medio Ambiente que se esforzó por realizar esta actividad, también participaron los concejales.

Sr. Mario: Considero que debería comenzar con las ordenanzas municipales dado a que no sacamos nada con empezar a limpiar sino tenemos el ente fiscalizador que regule la situación, para detener los micro basurales, debemos aplicar las ordenanzas.

Sr. Alcalde: Las ordenanzas las tenemos listas para aprobar, para el concejo de Noviembre, porque no están aprobadas María Eugenia.

Secretaria Municipal: no eso lo estaba viendo don Cristian con la Sra. Eugenia.

Sr. Alcalde: Hay que aprobarlas y se debe contar con dos inspectores que deben ser de la planta municipal, hay que difundirlas.

Sr. Huerta: pero el municipio cuenta con los recursos para la contratación de los inspectores.

Sr. Alcalde: El personal debe ser planta o contrata, la Sra. Victoria cumplía ese rol, don Rafael y don Juan Ángel.

Sra. Cofré: lo que necesitamos una vez teniendo la ordenanza municipal, también tiene que salir la ordenanza ambiental, entiendo que por eso la otra no ha estado terminada dado a que complementan. Considero que mas que tener un fiscalizador en una oficina necesitamos un fiscalizador en terreno.

Hay diversas aristas que las ordenanzas deber ver, mientras no se tengan completamente no se puede comenzar a regular los procesos.

En relación a la actividad que se desarollo el día sábado fue bastante gratificante ya que había una familia ya trabajando.

Quería consultar Alcalde quienes eran las personas que andaban filmando.

Sr. Alcalde: eran del ief tienen que ver con el paisaje de conservación.

En relación a la licitación de la plaza fue declarada desierta, se presentaron dos oferentes pero por lo que me dice don Gonzalo (Secplac) y don Rafael (Director de obra) el plazo era muy poco y los recursos no eran suficientes.

Sra. Cofré: Y oferente de Alhué se presentaron.

Sr. Alcalde: no se presento un señor de San Pedro, para esto no está la expertix, nos reunimos el viernes con don Luis Sepúlveda (Unidad de Control) don Gonzalo Aranguiz (secplac) y el Director de Obras pensando hacerla nosotros pero es bastante complicada dado a los plazos, se debe licitar todo. Por lo tanto poder comenzar ahora en noviembre y terminarla a fines de diciembre va hacer imposible.

También hacer mención que el día sábado me junte con don Miguel Paiva para ver el tema de la plaza y él me dice que es imposible. Llegando al siguiente acuerdo el Sr. Miguel Paiva quedo de dar respuesta esta semana presentando un presupuesto para hermosear la plaza, gastando alrededor de 4 millones de pesos aproximadamente, ornamentando con flores. Además don Manuel Orosco de la empresa VIO vamos a ver el tema de la iluminación de la plaza, arreglar las bancas. En tanto al mes de marzo se realizará la licitación de la misma, para hacer las cosas como corresponde, lo que si va a licitar ahora será el Cristo. Otro aspecto importante que se considerara en relación a la plaza es dejarla con el riego incluido (tecnificado), así que es necesario sacar algunos árboles para quedan bastante sombra.

Sr. Núñez: Yo no estoy muy de acuerdo, dado que igual con los arreglos que se van hacer se gastaran recursos, considero que debiéramos seguir con el plan y si lo plazos no dan hacerla más adelante.

Sr. Alcalde: Haber don Luis esa plata no se va a perder lo único que se puede perder son alrededor de 200 mil pesos que es lo que se invertirá en la compra de las flores. Porque lo del alumbrado va a quedar, las bancas también quedaran.

Sra. Cofré: A mí también me preocupa, pero a medida que vamos conversando voy entendiendo los procesos. Lo que me preocupa a mí que la villa a medida que se van haciendo más obras, se ha ido descertificando la comuna, como por ejemplo con la corta de los arboles. Creo que es necesario tener mantener arboles, ornamentar con flores que si sirven. Si también considero que hay otros que hay que cortar porque están viejos, secos.

Sr. Alcalde: Según los expertos mencionaban que hay alrededor de cinco ligustros, que sirven en invierno y verano. Permitiendo que entre la luz solar.

De hecho lo conversaba con don Rafael Curaqueo (Director de Obras) que en las calles en donde no están o se han sacado arboles ir plantando.

Sr. Lazo: Pero cuando se pavimenta la empresa ofrece la opción de dejar el espacio para plantar o poner un árbol, pero uno dice que no por este ya pasa la responsabilidad del propietario.

Sr. Alcalde: Nosotros como tenemos que crear el Departamento de Aseo y Ornato, por todas las áreas verdes que van haber tenemos que tener gente que cuide estos espacios, hacernos responsables como municipio. Yo estoy completamente con usted Sra. Nancy en plantar arbolitos, si bien vamos a tener progresó pero debemos ir preocupándonos de las áreas verdes.

Sr. Lazo: Hablando de otro tema ahí donde rompió el pavimento el Sr. Cristian Fernández daría la vuelta al Serviu para pedir la autorización.

Sr. Alcalde: Llegaron al acuerdo con don Rafael que él iba a poner el pavimento una vez que interfiriera el espacio.

Sra. Cofré: Pero los arreglos a la plaza se haría antes de navidad.

Sr. Alcalde: Si.

Sra. Cofré: Porque se hablaba de hacer un árbol de navidad.

Sr. Lazo: Si pero eso era arriba cerca del cerro en la gruta.

Sr. Alcalde: De hecho debiera estar antes del 08 de Diciembre, por que esto es relativamente rápido, conversábamos también con la empresa VIO que nos arregle el tema de la conexión eléctrica ya que también es un desastre.

Sr. Salazar: Esa empresa VIO es de aquí.

Sr. Alcalde: si es la que está trabajando aquí. En relación a los contratistas de Alhué lo que vamos a realizar entregar una charla para ellos para capacitarlos en el tema de la postulación a una licitación, dado que es necesario.

Sr. Salazar: Don Cristian se puede solicitar a las empresas ganan las licitaciones puedan contratar a personas de la comuna.

Sr. Alcalde: Quisiera saber don Cristian (Administrador Municipal) en qué situación están las ordenanzas.

Sr. Administrador Municipal: Tenemos ordenanzas listas, solo nos faltaría la ordenanza general.

Sra. Eugenia Garate (Jefa de Administración y Finanzas): La Ordenanza de Derecho ya esta lista solo falta agregar los valores por los cobros que fueron entregados por el Director de Obras, yo creo que para el próximo concejo la revisemos punto por punto.

Sra. Cofré: Yo estaba con otro concejal en esa comisión y no fui invitada a participar en la revisión o redacción de la ordenanza.

Sr. Administrador Municipal: Don Roberto esta es la ordenanza general que definirá los valores que se cobraran, por lo que se cruzara con el resto de las ordenanzas.

Sr. Alcalde: Los fiscalizadores deben ser de la planta municipal o deben ser a contrata.

Sr. Administrador Municipal: Pueden ser planta y contrata.

Sra. Eugenia Garate (Jefa de Administración y Finanzas): El último decreto nombró a don Juan Ángel y don Rafael ellos están nombrados como inspectores municipales.

Sr. Alcalde: Eso de igual forma genera un problema al ser los directores debido al tiempo.

Sra. Eugenia Garate (Jefa de Administración y Finanzas): En relación a la ordenanza lo otro que regulan son las maquinas de juego de destreza.

Sra. Cofré: hay varios negocios que tienen estas maquinas.

Sr. Administrador Municipal: Yo tengo ahora reunión con don Raúl mancilla. Propongo a la mesa en relación a la ordenanza que se apruebe lo general, para que se vote el próximo concejo, dejara la carpeta de las ordenanzas. También quiero hacer mención de una modificación en la página web del municipio se va incorporar la OMIL esta semana por un tiempo porque esto comienza a regir del 01 de enero y videos relacionados con el municipio.

Sr. Alcalde: Y el periódico don Cristian.

Sr. Administrador Municipal: El periódico debería salir pronto, el diseño esta, pero estábamos esperando la noticia que corresponde al alumbrado público la cual es la principal.

Sr. Alcalde: El diario don Cristian se repartirá casa por casa.

Sr. Huerta: cuando se reparta el diario debiese agregarse la información una circular relacionada con la ordenanza.

Sra. Cofré: Considero que es muy importante que pudiese elaborarse un libro con todas las ordenanzas y entregarse a cada vecino. Creo que es una forma de mantener informada a los vecinos, de las diferentes temáticas que abordan las ordenanzas.

Sr. Administrador Municipal: Es una muy buena idea debiese ser un material didáctico. Pasando a otro tema quisiera comentar respecto a la elaboración del PADEM, quienes lo están realizando se encuentran hoy acá para realizar una presentación de los avances, no se si se pudiera realizar esta presentación.

Sr. Alcalde: Si yo creo que no hay problemas.

Sr. Administrador Municipal: La situación del Liceo se compró resma, tintas y fueron entregadas al Liceo.

Sr. Salazar: Pero ahora había un grupo de apoderados reclamando afuera, por ese tema.

Sr. Administrador Municipal: Eso hay que verlo don Roberto porque los materiales se compraron. Otro problema es que se está fotocopiando todo.

Sr. Núñez: Creo que no se deben hacer ese tipo de comentarios tan livianos, no me parece. Porque yo como profesor realizo mi trabajo.

Sr. Aravena: Yo considero que aquí nosotros somos concejales, alcalde y debemos actuar en esta mesa como concejales a mi parecer, yo no acepto a don Luis que hable así.

Srta. Secretaria Municipal (s): Me solicita Gonzalo Aranguiz (Secplac) requiere exponer tema de pavimentos participativos que debe ser votado por el concejo.

Sra. Cofre: Cuando vamos a tratar el tema de la empresa, de los trabajadores. En concejo lo vamos a ver.

Sr. Alcalde: respecto al transantiago el miércoles tenemos reunión con el Ministro de Transporte los 18 alcaldes de la comuna.

En relación con el proceso de negociación con Minera la Florida, para que haya mayor contratación de mano de obra local. En donde ellos en una reunión sostenida transparentaron la cantidad de contratación.

Sra. Cofre: Dos cosas referente al proceso y de acuerdo a lo que me ha tocado participar, creo que es importante la participación de los vecinos y nosotros hemos actuado a petición de ellos, pero creo que es mucha la cantidad de personas que estamos en la mesa, pero creo que es bueno que en la última mesa tuvimos tres interlocutores. Por otra parte quiero felicitar a don Hugo que ha sabido mantenerse en una posición incómoda por un lado como trabajador, como dirigente por otro como concejal y por otro como vecino y también agradecer en el conflicto del paro el saco la voz por nosotros.

Sr. Lazo: Yo quisiera saber cuál es la postura de la mesa, yo estoy muy enredado, nosotros queremos que se cierre la Minera. Que significa si se cierra la minera.

PRESENTACION DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN: PADEM 2014. (se adjunto la presentación).

PRESENTACION SECPLAC: AMPLIACION Y REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINARIAS DE ALHUE. (se adjunto la presentación).

PRESENTACION SECPLAC: MODIFICACIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS LLAMADO 23.(se adjunto la presentación).

Sr. Alcalde: Vamos a proceder a la votación de la Modificación de Pavimentos Participativos Llamado 23 por el monto de \$ 12.996.000 por las calles cacique y 18 de septiembre.

Sr. Huerta: Aprobado.

Sr. Aravena: Aprobado.

Sra. Cofré: Aprobado.

Sr. Lazo: Aprobado.

Sr. Salazar: Aprobado.

Sr. Núñez: Aprobado.

Sr. Alcalde: Se aprueba en forma unánime la Modificación de Pavimentos Participativos Llamado 23.

Srta. Secretaria Municipal (S): Se cierra la sesión, siendo las 14:18 hrs.

RATIFICAN CON SU FIRMA:

SR. ROBERTO TORRES HUERTA

SR. DANILO SALAZAR MORALES

SR. HUGO LAZO SEGOVIA

SR. ROBERTO ARAVENA MIRANDA

SR. MARIO HUERTA MORA

SR. LUIS NUÑEZ PEREZ

SRA. NANCY COFRE QUIROZ

SRTA. SECRETARIA MUNICIPAL(S)