

REGION METROPOLITANA
PROVINCIA DE MELIPILLA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ALHUE

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CONCEJO Nº 041

En Alhué, a veintinueve días de Noviembre del Dos Mil trece, en nombre de Dios y la Patria, se inicia sesión extraordinaria de trabajo, cuarenta y uno sesión en orden del H. Concejo Municipal, del período 2012-2016, siendo las 09:38 hrs. con la presencia de las siguientes personas:

SR. ROBERTO TORRES HUERTA	ALCALDE
SR. DANILO SALAZAR MORALES	CONCEJAL
SR. ROBERTO ARAVENA MIRANDA	CONCEJAL
SR. MARIO HUERTA MORA	CONCEJAL
SR. LUIS NUÑEZ PEREZ	CONCEJAL
SRA. NANCY COFRE QUIROZ	CONCEJALA
SR. HUGO LAZO SEGOVIA	CONCEJAL
SRTA. MARIA EUGENIA ALARCON H.	SECRETARIA MUNICIPAL (S)

TABLA:

1.- PRESENTACIÓN PRESUPUESTO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE A DIFERENTES DEPARTAMENTOS

Sr. Alcalde: Muchas gracias, asiento, buenos días, buenos Concejales, buenos días Directores de Departamento, vamos a comenzar el Concejo Extraordinario de hoy viendo los temas presupuestarios del año 2014, hoy van a exponer todos los Departamentos, excepto Educación y Salud que los vamos a ver el lunes por razones de tiempo, porque son los dos más extensos, y para que vamos ganando tiempo vamos dar un poco las excusas del caso del porque tan tarde estamos viendo el cuanto se llama, el presupuesto, esto tiene que estar aprobado a más tardar el quince de diciembre, ha sido por dos motivos que como ustedes saben que el presupuesto hubo que reformularlo porque solamente se hacían presupuesto acá aumentando el IPC pero hubo que cuadricular el presupuesto porque los números no alcanzaban, esto ya lo saben públicamente y lo otro que a nosotros nos demoro un poco este tema fue que el proyecto de alumbrado público que tuvimos a Don Gonzalo prácticamente un mes en Santiago, y como todos ustedes saben don Gonzalo es el encargado de presentar los presupuestos y reunirse con cada departamento y al final que es lo que ocurre, claro cada departamento ve sus necesidades, pero al final hay que acotarlo al presupuesto real que hay en la Municipalidad de Alhué, por lo tanto al final todo termina en recortes presupuestarios de distinto índole porque tenemos que alcanzar los recursos, por lo tanto un poco contextualizar el porqué un poco la demora, aunque estamos en los plazos, la próxima semana les vamos a hacer llegar el documento oficial ya, y ahora para que lo analicemos, así como yo les dije, la idea es que ustedes opinen donde creen que podemos estar fallando, porque yo soy una de las personas que piensa que ocho cabezas piensan más que una, por lo tanto para que analicemos y

veamos cómo vamos en este tema presupuestario, entonces vamos a partir con la señorita María José Contreras.

Srta. Contreras: buenos días, bueno a mí me toca presentar el presupuesto del Departamento Social, donde nosotros contemplamos varios programas sociales, el primero de ellos es el de pasajes, que para el año 2013, o sea este año, nosotros teníamos un presupuesto de cuatro millones de pesos, nosotros decidimos disminuir ese programa a dos millones de pesos, por qué?, porque la verdad es que nosotros redujimos las carpetas, yo me di el trabajo de revisar todas las carpetas que habían porque habían muchas carpetas, y hay algunas que no tenían sentido, que pasaban meses y años que no venían a pedir pasaje, se hizo una reestructuración de ese programa, y internamente nosotros igual hicimos una reestructuración de ese programa porque nos faltaba dinero en otro programa en este año, entonces a raíz de eso nosotros decidimos disminuirlo a dos millones de pesos, que con esos nosotros consideramos que el año 2014 vamos a andar bien.

Hay un programa, nosotros teníamos tres programas de transporte, pero la verdad es que nosotros dejamos sólo uno, en caso de que no tuviéramos transporte municipal, porque las camionetas salieron o por alguna urgencia más que nada y ese lo dejamos en seiscientos mil pesos para el año 2013 y se mantuvo en el año 2014, no vamos a aumentar ese programa.

Tenemos el programa de Mediaguas, que es un programa donde nosotros hacemos un convenio con el Hogar de Cristo y damos a porte a las personas para comprar mediaguas, con ese programa nosotros anduvimos bien en el año, de hecho todavía nos queda algo de dinero, así que por eso no lo aumentamos tampoco, eso es contra demanda y dependiendo de una evaluación, a pesar de que nosotros tenemos un convenio más o menos de cuanto salen las mediaguas, eso va a depender del Informe Social que nosotros hagamos y de la evaluación que haga el Hogar de Cristo, por cada familia.

Programa de Mejoramiento de Vivienda, este programa es uno de los programas más demandados, nosotros para el año 2013, para este año teníamos diez millones de pesos, pero tuvimos, a raíz de la demanda, tuvimos que hacer una modificación y le inyectamos cuatro millones de pesos, una modificación interna dentro de mi presupuesto del departamento, a raíz de eso mismo, porque a la fecha igual seguimos teniendo demanda hoy en día, porque este es unos de los programas más demandados?, porque la mayoría de la gente como es sabido no tiene las propiedades regularizadas o la gente le entrega a sus hijos o un primo sin documento y empiezan a construir.

Sr. Alcalde: oiga María José, podría usted explicar cuáles son los requisitos para que la persona acceda a algún tipo de material?, cuál es el protocolo suyo?

Srta. Contreras: ningún problema, contra demanda se van a anotar conmigo o con el Alcalde, nosotros nos juntamos semanalmente o cada quince días con Alcalde, el Alcalde me entrega la gente, yo voy a visita, se hacen las visitas en terreno, después se cita la gente al departamento, yo les solicito los documentos y hacemos una evaluación socioeconómica y en base a eso se decide cuanto se da, y después yo me junto, este año me he juntado con Camilo que él trabaja en el tema de maestranza y con él más o menos dependiendo de los metros que yo le voy indicando según lo que necesita la familia, vamos sacando la cuenta, jamás se les va a poder dar la totalidad, porque si no, no podríamos alcanzar, sólo un aporte, generalmente yo hago un corte per cápita ahí, porque por ejemplo cuando hay hertas familias que me han excedido el per cápita de doscientos mil pesos, generalmente esa familia queda fuera, ha excepción que presenten algún certificado médico que me los justifique o que por ejemplo justo la persona me presenta su finiquito y lo echaron, y estaba terminando de construir, y ahí nosotros les aportamos también en esos casos, por eso ese programa se decidió aumentar a siete millones de pesos y quedó en diecisiete millones de pesos para el año 2014.

El programa de emergencia, este es un programa relativamente nuevo que nosotros tenemos.

Sr. Huerta: lo importante de lo que es mejoramiento de vivienda, es que se le haga un seguimiento a los materiales, porque todavía tenemos a esta gente que vende los materiales.

Srta. Contreras: a ver, en relación a eso, nosotros tenemos el seguimiento, de hecho la Encargada de Vivienda me acaba de informar, nosotros hasta el momento tenemos sesenta familias entregadas, la Encargada de Vivienda revisó las sesenta familias, de esas sesenta familias dejamos pendiente que ahora en diciembre tienen que terminar de construir, si no ya en los primeros días de enero, la Encargada de Vivienda me tiene que entregar a mí, quien terminó de construir, quien no terminó, quien tiene los materiales acumulados, o quien los vendió, pero ya se visitó toda la gente y ahora en diciembre tienen el último plazo para construir, yo les entrego el material y se les da un mes para construir.

Sr. Aravena: de repente por ejemplo hay gente que quizás tengan los medios para construir dándole las cosas, y si hay gente prioritaria que no tenga para el maestro, que no tenga la plata, como se puede hacer ahí?, o sea como se puede jugar ahí?

Srta. Contreras: la verdad que el Alcalde me había encomendado esa misión, yo lo estuve averiguando con otras Municipalidades, el tema de contratación de recurso humano, ninguna Municipalidad lo hace, porque no podemos hacerlo, no lo podemos hacer.

Sr. Alcalde: lo que dice don Roberto es cierto, no me recuerdo cuento es el porcentaje, pero hay un porcentaje importante de gente donde hay Adultos Mayores que obviamente con la pensión básica que da el Gobierno, es imposible, no cabe ninguna posibilidad de que pueda construir un baño, que pueda construir una cocina, que pueda mejorar la mediagua, ninguna posibilidad, por lo tanto de alguna u otra manera se van acumulando los materiales y de alguna u otra manera los pierde, y hasta a lo mejor los vende por lo mismo, por lo tanto, yo no sé la señorita María José, estaba en ese trámite, ver que hacer del punto de vista legal que nos pueda permitir casos acotados, porque si no también puede llegar aquí también un aprovechamiento que haya que construirle a todo el mundo, casos que sean acotados, justificados, vía Ficha Social, vía esta cuestión de la jubilación, no sé cual es el mecanismo, pero sabemos que hay gente que realmente necesita que le construyamos.

Sra. Cofre: a ver, yo creo que las ayudas sociales son siempre necesarias y nadie va a solicitar si realmente no lo requiere cierto, pero creo que en este tema de Mejoramiento de Vivienda, estamos como al revés, porque yo le entrego materiales y después no se si van a tener que se los construya o no, yo creo que las personas deberían empezar al revés, tener la persona que les construya y después solicita los materiales, pero es que ahí se llega cierto, a lo mismo que estaba señalando, que le dan un plazo y hay personas que sí los tienen acumulados, o los venden, o los regalan, o simplemente no los ocupan porque no tienen el maestro, es como un.

Sr. Alcalde: lo que pasa Sra. Nancy, es que la gente viene para acá, se le pregunta y como va a construir, no si yo busco una persona, no hay problema, se da cuenta.

Sra. Cofre: la busca.

Sr. Alcalde: claro, porque al final que es lo que ocurre, son los menos casos, por eso le decía yo al principio de la conversación, son casos acotados, por ejemplo de las sesenta familias, habrá ocho familias, nueve familias, si son re pocas.

Sra. Cofre: son lo mínimo.

Sr. Alcalde: por eso le digo entonces desde el punto de vista legal, no podríamos entregar ese recurso, habría que ver cuál es la modalidad, sea adulto mayor, no sé cómo, pero lo tenemos

que, eso lo conversamos con don Luis Marchant, don Luis Sepúlveda, ver personas que cumplan ciertos requisitos, hacer un formato, no sé, pero de alguna manera tenemos que subrayar eso porque hay personas que es imposible, y sabe que de repente las personas nos dicen acá no si, tengo el maestro por último ver el material y ver la posibilidad de construir, de repente vienen a decirnos a nosotros, cuando ya tienen el material sabe que no tenemos quien nos construya, y lo hemos revisado dos o tres veces.

Sr. Salazar: porque el Municipio, no se puede ayudar a la gente.

Sr. Alcalde: en ese sentido ahí hay un maestro que es Santito, pero maestro, maestro no es.

Sr. Aranguiz: lo que pasa es que los funcionarios Municipales, o sea yo entiendo el problema social que hay detrás, pero los funcionarios municipales no pueden prestar servicio a particulares, porque eso nos va a generar un conflicto con la Contraloría, tanto al Concejo como al Alcalde, yo entiendo el problema social que hay detrás pero.

Sr. Salazar: pero mandar gente de acá como decí tú, tení a Santito, tení a esos viejitos, que les vallan a ayudar a construir a esos viejitos, si no tienen para que saber la Contraloría.

Sra. Cofre: disculpa, vasta que la otra persona que le dijiste que no va a reclamar, ella va a reclamar.

Sr. Alcalde: pero que pasa del punto de vista legal, claro va a decir quién va a reclamar en la Contraloría, pero no va a faltar quien valla a la Contraloría, porque la persona por ejemplo te ayudamos a ti que cumples con todos los requisitos que hipotéticamente te vamos a pedir, perfecto, pero van a llegar cinco a decir y porque?, y legalmente no tenemos respaldo.

Sr. Núñez: a ver a raíz de esta situación, y hemos visto e incluso conversado varias veces el tema que hay gente que solicita ayuda y pasa por eso, porque de repente, dice bueno no puedo buscar a alguien si no tengo los materiales, o al revés, entonces yo creo que es una cosa que tendría que verse a través de una organización interna bien específica, que es lo que se va a hacer, ahora la pregunta mía es la siguiente en el sentido, que si ya tenemos estos casos puntuales de donde hay abuelos que no pueden construir, por razones obvias, que no tienen plata y que ellos mismos físicamente no lo pueden hacer, no han habido algunos casos en que se haya tenido que tomar alguna decisión al respecto, y que alguien les haya construido? Como lo han hecho?

Srta. Contreras: nosotros tenemos un apoyo, desde el año pasado, de un Colegio Particular, se comprometieron a venir tres años, ahora va a ser el segundo año que van a venir, hay casos que los vimos con don Roberto muy puntuales, que son adultos mayores que necesitan baño, ya hicieron supervisiones ellos el sábado pasado y vienen los primeros días de enero.

Sr. Alcalde: tiene por ahí las familias para que se las pase?

Srta. Contreras: sí, podría hacer una presentación, las imprimo y se las hago llegar.

Sra. Cofre: una consulta, ahí dice que tiene un aumento de siete millones en Mejoramiento de Vivienda y eso, le acabo de escuchar que un promedio de doscientos mil pesos por familia, promedio puede ser.

Srta. Contreras: va a depender de la necesidad que tenga la familia, puede ser cien mil, doscientos mil, va a depender de la rentabilidad también.

Sra. Cofre: claro, pero pongámosle un promedio de doscientos mil pesos, eso nos da un porcentaje aproximado de ochenta, ochenta y cinco familias anuales, no podría ser que de ahí mismo, no todas, la ochenta familias van a requerir que el Municipio les aporte con un maestro,

pueden ser diez, cinco, sacarlo de ese mismo ítem, y aportarles, no a todos, no a todos, solamente a estos adultos mayores a casos muy puntuales el pago de algún maestro, siempre y cuando considerando que no sea también una cantidad muy excesiva, sino que viéndolo siempre como un aporte a maestro?, pero que valla dentro del mismo.

Sr. Salazar: si son doscientos, que sean trescientos.

Sra. Cofre: es que no para todos, a eso me refiero, solamente para uno que.

(Problema de audio, no se entiende el diálogo)

Sr. Huerta: yo creo que se va a viciar el sistema, se va a viciar.

Srta. Contreras: lo que pasa no es que no entreguemos, lo que pasa es que se hace una evaluación de per cápita por ejemplo (problema de audio), que nos han entregado tengo liquidación de sueldo como de ochocientos mil pesos y viven tres personas (problema de audio), lo que pasa es que va a depender de la cantidad de integrantes del grupo familiar, porque puede ser que una persona a lo mejor gane seiscientos mil pro viven cinco.

Sr. Alcalde: yo le voy a dar un caso, mire aquí hay gente que ha venido gente que necesitan materiales, que trabajan en la Minera y cumple el requisito, aunque ustedes no lo crean, porque?, porque la familia es amplia, hay cuatro hijos, son seis personas entonces usted hace la división por la cantidad de personas, no por la persona que percibe el sueldo.

Sr. Huerta: pero eso depende de la edad de la persona, porque una persona de dieciocho años están trabajando algunos.

(Problema de audio, no se entiende el diálogo)

Sr. Salazar: yo pienso que hay que dársela a la gente que realmente lo necesite, porque hay gente que.

Sr. Alcalde: pero son acotados, como aquí también ha llegado gente a pedir recursos, gente que está haciendo un segunda pensión, con eso lo digo todo, y cuando llega.

Sra. Cofre: y eso es reiterativo en el tiempo?, o sea 2012, 2013, se repiten las mismas familias?

Sr. Salazar: a un viejito que necesite, pero no (diálogo confuso)

Sr. Alcalde: Mario, yo te voy a contar porque es distinto, van a hablar conmigo, ningún problema, yo anoto a todo el mundo, a todo el mundo, después nos reunimos con la Srta. María José, y donde queda el problema porque después no vuelven, cuando la Srta. María José lo visita se da cuenta, en el caso puntual a mí me ocurrieron tres casos muy similares, no si en pedir no hay engaño.

Srta. Contreras: es que todos pueden pedir.

Sr. Alcalde: el tema es claro, cuando después tiene que hacer la evaluación o tiene que traer los documentos que piden, que son básicos, mínimos, ahí hay varios que no llegan más, nunca más llegan.

Srta. Contreras: y se visitan, yo los visito a todos, a todos se visita (diálogo confuso), la encargada de vivienda ya terminó de supervisar.

Sr. Alcalde: oiga María José y eso que dice don Mario, usted por ejemplo en su fiscalización, encuentra de las sesenta familias, cinco que los materiales no están, que pasa con esas familias.

Srta. Contreras: es que yo creo en realidad que es una determinación en realidad que la conversamos con usted, que la dejemos en un listado que.

Sr. Alcalde: los años anteriores que ocurría?

Srta., Contreras: el año anterior se hizo la supervisión de la misma forma, pero me quedaron como dos casos no más

Sr. Huerta: y hay algunas personas que venden el material, que es más grave.

Srta. Contreras: lo que pasa es que eso a mí me complica, incluso han venido a acusar a la familia, yo he ido a supervisar, yo específicamente cuando vienen a acusa, pero la gente me muestra que tiene construido entonces la verdad que es muy difícil concretamente pillar que vendieron los materiales.

Sr. Alcalde: disculpa Dani, hay como comprobar porque cuando usted va a visitar, por ejemplo necesito que me forre la mediagua, ya perfecto, necesito cinco internit, fotito y si después usted va, y sabe que tengo construido, pero tengo construido allá y nada que ver, hice una bodega por ejemplo.

Srta. Contreras: no, lo que pasa que cuando yo voy a visitar, yo les pregunto para que, y me dice cocina, dormitorio, entonces cuando la encargada de vivienda va, ella sabe para que eran los materiales.

Sr. Alcalde: pero una fotito no estaría de más.

Sr. Huerta: yo pediría que le sacara la foto, porque

Sr. Alcalde: le queda un registro.

Sr. Huerta: a quien va a estar fiscalizando, está usando el criterio, y realmente aquí no tenemos que usar criterio, tenemos usar que las personas usen los materiales y no se vendan.

Sr. Núñez: evidencia (problema de audio, diálogo confuso), yo creo que una de las cosas buenas es esa, hacer una visita a terreno se supone, no sé como lo hacen ustedes en estos momentos, o sea si la persona viene a solicitar material hoy día y específicamente para arreglar lo que es un dormitorio, que se hace?, una visita, se va a terreno, se verifica que realmente está en esas condiciones?

Srta. Contreras: yo voy a visitar, tengo una bitácora, donde se anotan todos los datos individuales de la persona y se hace una descripción de la visita a terreno, después de eso yo los cito al departamento, les pido los ingresos económicos de la familia y hacemos el informe, y dependiendo de eso vamos haciendo la evaluación, y después que se les entrega el material, yo le entrego la nómina a la encargada de vivienda, es la que va a visitar, yo junto por sectores, junto generalmente grupo de treinta o cuarenta familias y las divido por sectores.

Sr. Núñez: perfecto, a ver yo concuerdo y encuentro que está bien en ese sentido, si se está haciendo así encuentro que está bien, porque hay que tener evidencia óptica de lo que vamos a hacer, pero concuerdo plenamente con lo que decía el Concejal Salazar, cuando hace mención a que hay casos y casos, a lo mejor hay una persona que está ganando seiscientos mil pesos y que su grupo familiar son cinco, como exemplificábamos hace un rato atrás, hacemos la división y eso le da para una ayuda, pero yo creo que, no es ser mezquino ni nada, pero concuerdo con lo que él decía, o sea hay casos en el sentido de que hay abuelos de repente que a lo mejor reciben una pensión y van a estar percibiendo mucho menos que lo que perciben esa familia que tiene cinco integrantes y que están percibiendo seiscientos mil pesos,

porque de alguna manera, puede en algún momento solventar alguna cosa o ir más lento, pero comparativamente con el abuelo o los abuelos que sencillamente no van a avanzar nada.

Sr. Alcalde: ahí la Sra. María José que es lo que hace, o que nos ponemos de acuerdo, cuando son adultos mayores, madres solteras y ese tipo de cosas, generalmente se les da el cien por ciento de la ayuda, y cuando son personas que tienen mayor recurso se les da lo que dijo ella denante, un aporte (problema de audio), porque generalmente el caso de los adultos mayores y las madres solteras, prácticamente no tienen nada, por lo tanto, por eso lo que decía la Sra. Nancy que de repente hay aportes de casi trescientos mil pesos, como hay aportes de cincuenta mil pesos, y ahí viene el criterio de ella como Asistente Social, a quien realmente, porque no es lo mismo que yo esté haciendo una cocina a que yo esté forrando do de yo duermo, se da cuenta, es totalmente distinto

Sr. Núñez: me queda totalmente claro.

Srta. Contreras: y hay niños donde necesitamos que,

Sr. Alcalde: por ejemplo el mismo caso que fuimos a ver a Talamí, se acuerdan?, los abuelitos, la Sra. María José no había ido nunca, porque tal cual como decía el vecino ese día, nadie había venido a decir aquí el problema que había y todos fuimos testigos de los mismo, que están viviendo como en un cerro, así, absolutamente, por ejemplo ahí nosotros no podemos decir, sabe que le vamos a aportar tres o cuatro bolsas de cemento, ahí lo que tenemos que hacer nosotros es aportar todo el material, porque son adultos mayores que viven en condiciones paupérrimas.

Sr. Huerta: Sr. Alcalde, sabe a ahí estamos pasando a otro caso, por decir ahí esta gente tiene una mediagua, donde fuimos nosotros, esta gente tiene una mediagua, no será mejor en vez de darles material para que arreglen esa pieza, porque esa casa es de madera y está cortada, no será mejor que se les amplíe una pieza a esta gente al lado de la mediagua.

Sr. Alcalde: pero ahí tenía una problema la mediagua (no se entiende el diálogo), no si dijeron, claro lo que dice usted, que era lo que dijeron?

Sra. Cofre: el techo se llovía y abajo el piso está a ras, se apozaba.

Sr. Núñez: en realidad en algunas partes se devuelve el agua por el techo para adentro, porque se apozaba, estaba por el suelo la humedad y por arriba también (problema de audio)

Sr. Huerta: hacer algo más, en este caso mejor, por la casa está cortada, es de abobe pero está cortada.

Sr. Alcalde: pero hay un detalle, claro eso es lo ideal, pero hay un detalle, lo viejitos no viejitos no van a dejar (problema de audio), sabe que, puede que hagamos lo que dice usted y a lo mejor es lo mejor, pero van a dormir igual ahí, porque es la casa de toda su vida, y usted para sacar un viejito de ahí, cuando lo va a sacar, y le va a decir que sí, ningún problema, pero tú los vas a ir a ver después y ahí van a estar donde mismo, porque no hay caso.

Sra. Cofre: yo creo que en todo caso la Sra. María José, nos presentó cierto, una serie de formularios o formatos que se hacían antes, durante o después de la entrega de toda ayuda social y también ahí el compromiso de la gente que ellos tienen también cuando solicitan una ayuda, son personas vulnerables y yo creo también hay que tener arte cuidado de cómo uno le aporta cierto, su ayuda a esta persona, porque si bien es cierto, nosotros podemos indicar que la forma es la mejor, por un cuento gráfico no es cierto y saber, pero cuanto pasamos a llevar sus derechos también como familia, su privacidad, indistintamente que tengamos a lo mejor legalmente, todas las facultades para hacer esta ayuda que nos está ahí, y poder tener un

control posteriormente, pero cuanto también los invadimos, entonces eso es súper delicado también, por el tipo de persona que se le está entregando, no solamente en este ítem, si no también en todos los demás, como podemos ahí hacer el compromiso con ellos, realmente de que lo que se les entrega son aportes y que ese aporte está cierto, a lo mejor dejando de percibir otra familia, por entregárselos a ellos, porque tenemos toda esta lista de espera y si ellos no cumplen, además que son familias que se repiten en el tiempo, y se repiten en muchos de los ítem que están ahí, o sea vamos a tener un corte por familia, no sé de quinientos mil pesos mensual, no tengo idea, porque muchos a lo mejor de los mejoramiento en vivienda puede que salgan puente, puede que salgan canastas familiares, pasaje o transporte, no tengo idea.

Srta. Contreras: generalmente las familias que están en mejoramiento de vivienda (problema de audio, no se entiende el diálogo).

Sr. Núñez: y que pasa por ejemplo ese día cuando fuimos a Talamí a visitar a los abuelos, después de que salimos de esa casa, de repente me acuerdo, muchos de ustedes ya habían subido al vehículo, me acordé y decidí visitar la casa vecina, unos metros más arriba, donde vive una señora que es bien abuelita y estaba con un caballero, que no se entiende lo que habla, solamente emite ruidos, y viven en unas condiciones realmente muy malas, y aparte de eso me decían que estaban (problema de audio, no se entiende el diálogo)

Sra. Cofre: me llama la atención también el alto aumento de mejoramiento de vivienda y eso se debe a que, o familias que han ido creciendo, han ido separando casa, la población de Alhué va creciendo, no en condiciones para sustentar o tener una vivienda, como ha sido la dinámica del crecimiento de la población?, porque si estamos creciendo en este ítem de mejoramiento de vivienda, supongo que hay más viviendas, supongo, las condiciones de habitabilidad de la población de Alhué no están siendo las mejores?, estamos en un debe considerablemente, que tiene que ver el mejoramiento de vivienda con Obras?, estamos construyendo donde no corresponde?, estamos construyendo como nos da la gana?, estamos construyendo cómo?

(Problema de audio, no se entiende el diálogo).

Sr. Alcalde: justo cuando tenemos problemas con la comunidad, en la Población debemos tener de las sesenta familias, deben haber sobre el cincuenta por ciento y la parte alta de la Villa es la otra, el Hacienda Alhué, El Asiento, Pichi, es muy poquito y es justamente lo que decía usted.

Srta. Contreras: perdón, pero las familias más demandantes que tenemos nosotros es en la Población Ignacio Carrera Pinto, ahí es donde tenemos el problema, las más demandadas, en los sectores muy poca gente viene, la Población es uno de los sectores que más a crecido, y hay que pensar que el último CENSO, creo que todavía no es oficial, porque en estricto rigor no nos ha llegado que fue lo que pasó, supuestamente crecimos a siete mil, entonces la población creció y las viviendas crecieron, y hay también un tema de hacinamiento, que es lo que no ha pasado mucho también con el Alcalde, que nos ha llamado mucho la atención que hay muchas parejas que no tienen privacidad, entonces ese es el otro gran problema, porque la pieza matrimonial está aquí y la pieza del hijo está al lado, entonces ese es el gran problema que hemos tenido con el Alcalde, que han venido familias que derechamente no tienen privacidad, entonces se sienten incómodos, o las hijas tienen bebé y ahí va creciendo la familia.

Sr. Alcalde: y ese problema va a estar hasta que se solucione y puedan postular a todos los subsidios habidos y por haber en este país, por eso a nosotros nos urge tanto la regularización de la comunidad agrícola.

Sr. Núñez: aparte que hay otros problemas Alcalde, yo creo que sería lo ideal como usted dice que se solucione por esas vías pero, y aquí voy a hacer una pregunta que a lo mejor, o sea

obviamente tengo arto desconocimiento del tema pero por eso lo voy a preguntar, hay una población nueva que se está construyendo todavía en estos momentos que es Esperanza de Alhué, arriba, y yo creo que estamos lejos de llegar a solucionar el problema habitacional en la condición que se entrega o en la forma que se postula a estas casas, porque yo he sabido y conozco algunos casos puntuales, donde hay gente que tiene casa en Melipilla, donde hay gente que tiene casa acá y gente que está esperando esa casa para poder, no sé, a futuro arrendarla o no sé qué hacer, o sea tienen tres casa y cuatro van a enterar con esa, entonces al final que es lo que pasa, como se regulariza eso, de qué forma, al extremo que hay gente que abusa, porque lo que tiene nombre hay que dejarlo por su nombre, y abusa del sistema, no es cierto, y están postulando a esas casas y estamos dejando a otra gente que no tiene casa.

Srta. Contreras: a ver, yo diría que en parte la culpa la tiene el sistema, no la Municipalidad, por qué?, porque son familias que cuando postularon, sí tenían una vulnerabilidad y sí necesitaban el tema habitacional, pero como el tema del subsidio se demora tanto, en que se postule, en que se entregue el certificado, en que se construya, muchas familias les cambio la condición de vivienda o la condición económica, a lo mejor es esa época la familia por ejemplo, el jefe de hogar no trabajaba en la Minera, después consiguió trabajo en la Minera, su nivel económico subió, construyó una vivienda, construyó un terreno, o compró en Melipilla por un crédito hipotecario por ejemplo, ahora este Gobierno le ha dado mucho ímpetu en las viviendas que nos están siendo ocupadas, que están siendo arrendadas, antes que nosotros entreguemos o el SERVIU en este caso entregue, ese Comité Esperanza, va a venir la jefa de SERVIU y va a tener reunión con todos, y que yo se lo pedí expresamente a ella con toda la gente que salió beneficiada y les va a explicar que no pueden ni arrendar, ni tener desocupadas esas viviendas, tienen que habitarlas, tienen que habitarlas, y no sé si la supervisión viene desde el SERVIU o en este caso van a tener que conversarlo con el Alcalde, para tener una persona y vallan a supervisar y se informe al SERVIU eso.

Sra. Cofre: en las mismas condiciones que está la población Esperanza, está la población San José, está la de El Asiento, el comité, no sé cómo se llama el comité de El Asiento.

Srta. Contreras: la población San José, nada que hacer, las familias en estos momentos pueden arrendar y vender, porque ya pasaron los cinco años, en la población de acá, hora yo no les puedo asegurar con esto que las familias no van a arrendar o van a tener las casas desocupadas, porque eso es imposible.

Sr. Salazar: que pasa si no la habitan?, se la van a quitar?

Sra. Cofre: deberían perder el subsidio.

Sr. Alcalde: después de cinco años no pueden hacer eso, se supone que el subsidio se da porque tu tienes una necesidad real de vivir.

Sr. Salazar: pero por eso te digo, como vamos a fiscalizar ahí, si nosotros vemos que la habita.

Sr. Alcalde: aquí podría haber perfectamente, discúlpeme María José, perfectamente un vecino o cualquier persona puede hacer la denuncia al SERVIU, y como dice la Sra. Nancy, el subsidio se pierde.

Sra. Cofre: hay casos tan graves como eso que la señora se adjudica la casa, son pareja, no es matrimonio, y después él se la vende, vende y a subsidio la casa a su pareja, por lo tanto quedan viviendo en la misma casa, y el Gobierno le paga X cantidad de millones porque se acogen a eso, es un, y esos sucede habitualmente en la pareja.

Sr. Núñez: a ver yo encuentro que son válidos los argumentos que se dan en el sentido de decir, tal cual como usted dice, en el momento que postuló, no tenía ciertas condiciones, tal

cual lo dice el Alcalde, le pasó un caso personal y todo el cuento, no, pero yo estoy hablando de cosas puntuales, lamentablemente de repente, no es cierto, hay gente que no se atreve a decirlo porque, no sé, hay mezquinamente algunos votos detrás, y ahí ya no me meto más allá, pero yo hablo de casos puntuales, donde sí tiene hace una cantidad de años una casa en Melipilla, y gente que sí está metida ahí, entonces cómo burlaron el sistema?, que llagaron a adquirirlo, porque,

Srta. Contreras: a ver, al verdad se supone que cuando la persona postula, les investigan a todos si tienen propiedades, eso es resorte del SERVIU, se supone que desde ahí ellos hacen la fiscalización, de ver si la persona tiene alguna propiedad con vivienda, la verdad que eso escapa a nosotros como Municipalidad en realidad (problema de audio, no se entiende el diálogo), de clase media y que no necesitan puntaje de la Ficha, entonces también hay una mala interpretación de eso, y lo último que les quiero decir del Comité Esperanza, para que ustedes también lo tengan claro, hay familias que tienen catorce mil de puntaje en la Ficha, quien los ayudó?, el grupo, cuando uno postula en grupo hay un porcentaje que puede tener arriba de catorce mil y los apoya el grupo y puede postular, ojo con eso, y ahí los ayuda a postular, porque me dicen pero como puede tener bajo puntaje, no es que tenga bajo puntaje.

Sr. Núñez: es el sistema solidario entonces?

Srta. Contreras: sí, es que el grupo le ayuda a postular.

Sr. Alcalde: y eso le da la facultad, yo les voy a explicar porque ahora subió el social (problema de audio, no se entiende el diálogo).

Srta. Contreras: bueno, continuando, lo que les decía el programa de emergencia es un programa relativamente nuevo que nació por la quema de una vivienda, que ahí nos vimos enfrentados en realidad, a que nos comunicamos con los Ministerios donde podíamos recurrir a los Fondos Varami, pero se demoran mucho, entonces nosotros necesitábamos una vivienda de emergencia rápido, y a raíz de eso nosotros creamos este programa de emergencia, en esos casos, como cuando hay un incendio, en el caso de Hacienda Alhué por ejemplo, ahí ocupamos algunos fondos, y eso nos permite para comprar no sé, si se le quemó cama.

Sr. Huerta: no fue por el incendio de esta niña, camino a El Asiento.

Srta. Contreras: de ese no tuve conocimiento yo.

Sr. Huerta: no teníamos nada (problemas de audio)

Srta. Contreras: y cuando se le quemó la casa a esta niña Yesenia, ahí fue bien dramático, porque en realidad ahí se quemó todo.

Programa de Salud, ya este programa de salud, este año, en realidad trabajamos con el Alcalde entorno a aportes, porque generalmente hacíamos licitaciones o convenios, pero este año fue complicado hacer licitación, intentamos hacer licitación, no se lo adjudicaron, o se lo adjudicaron, el año pasado se adjudicaron de Santiago y prácticamente no tuve oferentes porque si se lo adjudicamos a Santiago, la gente generalmente no sabe llegar a Santiago a la parte que tiene que ir, entonces este año quisimos con el Alcalde actuar en base a aportes, eso sí nos permite la Ley, entonces ahí lo que yo pedía, por ejemplo hicimos como dos o tres aportes en caso de operación, si necesitaban unos tornillos, entonces pedíamos un informe médico se veía la situación y entonces nosotros pedíamos el presupuesto y le dábamos un aporte, pero aquí nosotros podemos comprar exámenes, compra de, años anteriores nosotros hemos aportado con droga para personas que tienen Cáncer.

Sr. Alcalde: no diga la palabra droga, se puede mal interpretar.

Srta. Contreras: pero se llama droga don Roberto, medicamentos para el Cáncer, la verdad es que nosotros habíamos conversado con el Alcalde y con Gonzalo también, de este programa de salud, que como nosotros ahora tenemos colega en educación, no sé si voy a seguir yo teniéndolo o va a pasar a mi colega de salud en la Posta, que es lo más lógico en el fondo, pero igual decidimos presentarlo acá porque como no teníamos en realidad bien definido el tema, yo no sé si mi colega de salud va a presentar algún presupuesto en base a salud en realidad, entonces ahí vamos a tener que ver eso.

Sr. Núñez: pero tendría que haber una coordinación de por medio

Srta. Conteras: si, lo que pasa es que tengo que ver si ella, que propuesta va a hacer para el 2014, en base a salud (problemas de salud), bueno y ese lo mantuvimos porque la verdad no nos ha faltado dinero a la fecha.

El programa de servicios funerarios, este programa es uno de los programas más demandados también, nosotros este año teníamos cuatro millones de pesos y dábamos como máximo, como máximo, creo que tuvimos como una o dos excepciones, que fue más, que es el tema del cementerio que fueron doscientos mil pesos, a la fecha me quedan diecinueve mil pesos, entonces por eso aumentamos a ochocientos mil pesos más, pensando en la lógica de los doscientos mil pesos para el próximo año, pensando esa misma lógica, porque eso en realidad depende de la parroquia, pero generalmente nos han respetado los precios a nosotros, y generalmente la mayoría de los aportes nosotros los hemos hecho para el cementerio que son doscientos mil pesos.

Sra. Cofre: para el servicio funerario?

Srta. Contreras: tenemos uno o dos que fueron la excepción

Sr. Alcalde: es que ahí nos complica porque tenemos que pedir cotizaciones, y en el minuto puntual cuando la familia está con el dolor, pedir cotizaciones es un tema, es un tremendo tema.

Sr. Salazar: que anden buscando tres cotizaciones.

Sr. Alcalde: en cambio acá como es el único cementerio que tenemos, no necesitamos cotizaciones, el único oferente digamos, es el cementerio parroquial.

Srta. Contreras: exacto, es complicado, bueno nosotros estuvimos hablando con don Luis Sepúlveda igual, de Control, claro que él también me decía de tres cotizaciones pero en realidad yo le decía a don Luis, que es complicado que son, la familia está viviendo una situación complicada, decirle sabe que necesito que vaya a tres servicios funerarios y me consiga tres cotizaciones, entonces es complicado la sensibilidad en ese momento en el fondo.

Sr. Alcalde: y nos saldría más caro.

Srta. Contreras: sí, nos saldría más caro, bueno y generalmente nosotros igual ayudamos a las familias, cuando no necesitan aporte, ellos no saben cómo realizar los trámites, entonces vemos si tienen cuota mortuaria, bueno que la cuota mortuaria aumentó de tres setenta a cuatrocientos setenta mil pesos que es bastante considerable que equivale a quince UF, entonces generalmente los ayudamos a hacer los trámites también.

Sra. Cofre: pero ahí tiene un promedio de dos fallecidos por mes, más o menos, aprox.

Srta. Contreras: pero a veces hemos tenido hasta tres.

Sra. Cofre: pero hay meses que pueden tener cinco y hay meses que ninguno, pero un promedio de dos.

Srta. Contreras: si, depende demanda.

Sr. Huerta: la muerte generalmente son treinta y cinco

Srta. Contreras: al año?, no menos, menos.

Sr. Núñez: no, de repente debe

Srta. Contreras: debo tener ahora como diez más o menos

Sr. Alcalde: con treinta y cinco muertos

Srta. Contreras: con aporte, puede que hayan sido más.

Sr. Salazar: que pasa si esa plata no se ocupa, póngase que no se muera nadie en el año, queda para el próximo año esa plata?

Srta. Contreras: por ejemplo lo que yo les explicaba denante, nosotros en mejoramiento de vivienda teníamos diez millones de pesos, vamos viendo y evaluando con el Alcalde, hacemos una modificación interna en donde me va quedando más dinero, y si en algún programa necesito más, vamos sacando de ahí.

Sr. Huerta: eso sería importante nosotros como Concejo saber cuando usted hace modificaciones interna, para no estar así, por decir el otro día ya hubo una modificación, entonces nosotros también necesitamos saber para que se hizo y porque se hizo esa modificación.

Sra. Cofre: en el fondo no afecta el presupuesto

Sr. Huerta: pero igual.

Srta. Contreras: don Mario, yo igual se lo voy a estar comentando cuando esté presentando el otro presupuesto, porque va a ser una de las justificaciones, como por ejemplo el programa de mejoramiento porque yo lo subí a siete millones de pesos, porque lo podría haber subido a cinco o a cuatro millones, pero porque lo subimos a siete millones de pesos, porque tuvimos que sacar internamente de otro ítem, cuatro millones de pesos más, entonces aquí no van a ser diez millones de pesos, porque no lo puse, porque a la fecha esto todavía no lo tenemos gastado, entonces debieran ser catorce millones de pesos el 2013, pero esa también es una de las justificaciones de los presupuesto siguientes, ahora yo no tengo ningún problema en venir al Concejo a contarles cuando hagamos una modificación interna.

Sr. Aranguiz: cuando vean el documento formal y no se confundan, todo ese total que pone la María José ahí, está en un solo ítem, que es transferencia a persona, por eso la María José dice que para ella moverlos de ítem no es una modificación presupuestaria porque esos treintaisiete millones van a estar siempre para nosotros presupuestariamente en el mismo ítem.

Sr. Alcalde: cuando se hace modificación es

Sr. Huerta: de un departamento a otro, necesita aprobación.

Sr. Alcalde: exacto, pero es bueno lo que dice don Mario, cuando se haga, si no lo puede hacer porque no tenemos Concejo, se lo manda.

Srta. Contreras: si no lo que puedo hacer es pasarles el mismo documento que le pase al Alcalde, porque este yo se lo tengo que enviar al Alcalde, al Administrador, a la Jefa de Finanzas y a Unidad de Control, ese mismo documento que es un Excel, nosotros hacemos cambio de ítem, de dinero, y yo se los envío a ustedes.

Sr. Núñez: nosotros en realidad en ese caso no tenemos que aprobar nada, sino que solamente una información.

Sr. Huerta: en este caso nosotros tenemos una tremenda duda, de diez millones a diecisiete millones, estamos hablando de siete millones más que subió el presupuesto de vivienda.

Sr. Salazar: los siete millones los sacaron de ahí mismo.

Srta. Contreras: no pero ojo, que yo estoy pidiendo siete millones para el 2014, no para el 2013.

Sr. Huerta: pero este año subió a cuánto?

Srta: Contreras: a catorce, aumentamos cuatro millones

Sr. Huerta: pero nosotros no tenemos idea, porque nosotros generalmente sabíamos que eran diez millones y diez millones se acabó todo, pero ellos le inyectaron, sacaron de otra parte esos recursos para imputarles a ese.

Srta. Contreras: sacamos de pasajes para que lo tengan claro, sacamos dos millones de pesos, y lo otro lo sacamos de, si no me equivoco, parte de salud y parte de transporte.

Sr. Huerta: si tú llegas al próximo año cuando vengas a presentar el presupuesto, ha se necesita, no tienes tanta duda, y no queda en la nebulosa de qué está pasando.

Srta: Contreras: programa de Adulto Mayor, este es uno de los programas que el año pasado y este ha sido bien demandado, este programa consiste en, los adultos mayores recurren a mi departamento, me traen el informe médico autovalente, Adultos Mayores autovalente, porque los postrados los cubre la posta, porque hubo un año que se nos repetían, entonces decidimos hacer esa división, me traen el informe médico, la colilla de pago del abuelito, fotocopia del carnet del abuelito, y la fotocopia del carnet de la persona que lo va a cuidar o que lo va a ayudar en su quehacer, nosotros hacemos un informe social, generalmente todos los abuelitos necesitan y es muy difícil que no necesiten, nosotros lo que hacemos es un aporte de cincuenta mil pesos mensual, se trabaja de marzo a diciembre, y todos los meses la persona viene a cobrar su cheque acá, no el abuelito, la persona que lo cuida, yo cuando llegue a este departamento se pagaban quince mil pesos, pero con quince mil pesos en realidad nadie quiere ayudar a un abuelito, ninguna persona, y a raíz de eso fuimos aumentando, hoy día y para el próximo año también van a ser cincuenta mil pesos, y se mantuvo, porque diez millones igual es bastante considerable y me queda dinero que puedo seguir cubriendo abuelitos.

Sr. Huerta: ahora entonces será posible, no sé algo loco, tenemos nosotros acá un sector que es la construcción que hizo esta empresa, no será posible que con estos diez millones hagamos funcionar ese establecimiento, o en algo, el desayuno, el almuerzo.

Sr. Alcalde: ahí le responde yo, nosotros estamos tratando de armar un mono, un mono en el sentido de cómo logramos organizarnos para hacer funcionar ese centro, no es tan sencillo por una serie de razones, primero que nada si llevamos abuelitos que no estén en condición de postrados, tienen una serie de necesidades y cada necesidad es distinta a la otra, si les damos desayuno, almuerzo y once, tenemos que tener manipuladoras de alimento, tenemos que tener nutricionista, tenemos que tener una serie de condiciones, porque aquí no es lo regularicemos nosotros, lo regulariza el Senama, por lo tanto es un tema que no es menor, estamos viendo la

figura legal de quizás una Fundación, de parte de la posta estarían algunos profesionales dispuestos a trabajar en eso, de parte del Municipio también, pero hay que formar un monito bien particular en eso, no es tan sencillo, pero le hemos dado nosotros varias vueltas al tema y de hecho a nosotros que fue lo que nos desarticuló un poco, el tema de la cantidad de recursos que tenemos que traspasar a salud por sueldos, por lo que ustedes saben del desmedro que hubo durante tantos años, por lo tanto nos ha costado un mundo armar ese monito, y estábamos viendo entre los recursos de salud, los recursos de la Sra. María José y los recursos de la Sra. María Eugenia, cómo armar algo y formar una Fundación, para conseguir recursos externos, porque es una necesidad real que tenemos, ha costado, pero estamos en ese pensamiento.

Sra. Cofre: el tema es bastante complejo, sobre todo lo que es el centro por todos los recursos que esos generan, con ese aporte se atienden veinte abuelos anualmente, y veinte abuelos de la Comuna, con el Centro, no desmereciendo todo lo que eso significaría, irían más de veinte personas?, esa es una gran pregunta y teniendo la otra visión que a los adultos mayores no les gusta salir de su casa, no les gusta salir de su casa ni siquiera para ir a alimentarse, está ahí por una serie de apegos, que uno tiene que entenderlo en los adultos mayores y cada vez ellos están también, en una condición física y mental diferente a lo que uno habitualmente ve y esa parte uno tiene que también entenderla, y muchas veces uno no las entiende que como, y hace el paralelo, como por no salir de su casa queda sin comer y ellos prefieren quedar sin comer, sin comer, pero no salir de su casa, entonces si bien el centro es posible que esté solamente o utilizado para los adultos mayores de la Villa, pero que pasa con los de Pincha, que pasa con los de Talamí, que pasa con los de Piche.

Sr. Alcalde: no es fácil Sra. Nancy.

Sra. Cofre: menos van a salir de sus casas todos los días porque van a tener que viajar, entonces creo que habría que darle muchas vueltas, siendo una idea muy buena, pero también habría que verlo, la idiosincrasia es la cultura de los adultos, no dejan ni siquiera por horas yo creo, porque a ellos les cuesta movilizarse a los centros de salud por lo mismo, prefieren no salir, y salir todos los días?, complejo.

Sr. Aravena: yo pienso que lo que dice la Sra. Nancy, es muy cierto, pero también hay una parte que los abuelitos quizás no lo vemos acá porque no tienen locomoción, les cuesta salir, por ejemplo en el Llano hay como dos abuelitos, adultos mayores, que quizás si tuvieran locomoción a la puerta de la casa para traerlos y llevarlos, yo creo que vendrían (confusión en el diálogo).

Sra: Contreras: a ver, hay diferentes tipos de abuelitos, hay abuelitos que son muy activos y que les gusta mucho participar en muchas actividades, y hay abuelitos que son pasivos y en realidad tienen otra cultura y ellos están en su mundo de su casa.

Sr. Alcalde: pero también María José, hay que ver a qué abuelitos, porque si vamos a traer abuelitos que quieran venir porque queremos hacer actividades bonitas y simpáticas, pero quizás no solucionamos el problema real de los otros abuelitos, por lo tanto yo también he pensado como destinamos recursos y a lo mejor nosotros ir donde los abuelitos, por ejemplo, tenemos quince abuelitos que están en condiciones muy mal, a nivel comunal, destinar un profesional diario y darle una visita a cada adulto, porque hay muchos abuelitos, que basta que les gusta que los vallan a ver y que conversemos con ellos cinco minutos, lo que dice la Sra. Nancy, es muy cierto, pero sacar a ese abuelito de la casa, y va a poner mil pero, que tengo la gallina, que tengo el perro, que no, que aquí, que allá, y prefieren a lo mejor tomarse una taza de té a la hora de almuerzo que no venir para acá.

Sr. Aravena: es verdad lo que dice don Roberto, claro uno lo ve así porque acá nunca ha existido eso que hacen, entonces una vez que existe y que el abuelito va a comer, que va a tener la comida, que va a tener un almuerzo, entonces le va a cambiar y cuando llegue a un centro donde va a ser atendido, le van a servir su platito de comida, se va a ir comidita para la casa.

Sra. Cofre: sí, pero no todos los días.

Srta. Contreras: perdón don Mario, si armados ese centro vamos a tener que armar un filtro para poder ingresar a los abuelitos, porque va a ver un momento en que a lo mejor ni siquiera vamos hacer capaz de cubrir toda la demanda, entonces yo creo que hay que ser super cauteloso con ese centro, yo creo que es una muy buena idea abrirlo, porque los adultos mayores se van a sentir que tienen un espacio, que tienen un lugar, pero ahí también me entra el conflicto con el tema que hay que tener un muy buen instrumento para seleccionar a los abuelitos, ellos se van a sentir porque el sí y yo no.

Sr. Aravena: yo apunto a los abuelitos que viven casi solos, no son abuelitos que tengan 70 años y viven con sus hijos.

Sr. Alcalde: ya perfecto, lo echamos andar en algún minuto nos conseguimos los recursos, nosotros armamos el buque, lo tenemos organizado ya, pero cuales van hacer los requisitos de un adulto mayor, lo que dice don Roberto es muy cierto, de lo contrario nunca a habido y empieza a hacer, de alguna manera a lo mejor algunos se empiezan a incentivar con estos, y la demanda va aumentar, por lo tanto sino hay un filtro importante, al final podemos colapsar y provocar falsas expectativas en la gente, y puede que en algún momento no podamos atender y se nos complique el tema.

Sr Huerta: estamos igual que el mejoramiento de vivienda.

Sra. Cofre: en encuentro del adulto mayor que se hizo la semana pasada, se señalo que habían setecientos adultos mayores en la comuna, entonces nosotros podemos en ese centro programarnos para tres cincuenta, pero no menos, tenemos la capacidad para atender a trescientos cincuenta adultos mayores?, es que claro, yo creo que las cifras te marcan.

Sr. Huerto: pero esto tiene que ser enfocado a lo que dice don Roberto, porque solamente es para lo que viven solos y tienen grandes necesidades, para debe estar enfocado.

Sr. Aravena: yo por ejemplo, ese caballero amigo que tiene usted don Danilo, claro caballeros así, caballeros como ese yo creo que al llevarlos y traerlos irían.

Sr. León: una de las soluciones que están haciendo los Municipios hoy en día es la creación de la casa del adulto mayor, cual es la diferencia, que en esencia se crean actividades recreativas de auto cuidado y permite la organización de los clubes de adulto mayor, que es el lugar de encuentro, uno de los grandes problemas que aún no se soluciona en Chile, incluso hay un proyecto del Servicio Nacional de Adulto Mayor, de crear estos condóminos o pequeñas viviendas para ellos se puedan integrar en comunidad, especialmente para los que viven solos, de hecho los programas de vivienda en Melipilla, ya se han incorporado viviendas para adultos mayores, eso está hoy en desarrollo, porque hay una necesidad nacional que apunta especialmente a las comunas rurales es esta problemática, entonces la propuesta, hay dos mecanismos, uno la casa del adulto mayor, que es la casa de las uniones comunales, y de donde se hacen todas las actividades para adultos mayores, y otro es ver cómo se subsana este problema, el tema de la soledad, el tema de los servicios básicos, incluso de alimentación, bueno y también de cuidado, que es el principal problema que yo creo que se visualiza en la comuna, el gran tema es cómo identificamos la demanda, y lo otro, cuando se crean estas casas del adulto mayor son auto gestionables, es decir, los adultos mayores más jóvenes son

los que le cocinan a los más mayores, se empieza a crear también un tema de integración, entonces hay que ver un mecanismo que permita un poco a corto plazo ir avanzando en la construcción de una casa para el adulto mayor y luego ir agregando algunos servicios y prestación, hay un caso importante en una comuna incluso en otro países, que se han ido formando voluntariados y los adultos mayores que viven solos, y comparto la visión que ellos no se integran fácilmente, ellos ya están en una soledad plena, se le acerca la alimentación y se van formando pequeñas comunidades, por eso hay distintos caminos que estamos estudiando como dice don Roberto, en una Fundación o Agrupación, para responder a estas necesidades, porque no hay un solo camino, porque además ha cambiado la cultura de ellos, además en comparación con las nuevas generaciones, y también como son los tratos, y también como son los diálogos, hay que hacer una diagnóstico más acabado en ese sentido.

Srta. Contreras: pasando al otro programa que llamamos Caja Chica, es una caja chica que nosotros sacamos mensual de ciento treinta mil pesos y generalmente nosotros ahí estamos cubriendo compra de remedios, aportes para pagar las deudas de arranques de agua, compra de pañales de adultos, niños, en caso de que haya alguna emergencia, para se ocupa ese ítem, o para algún funcionamiento del departamento social, alguna reunión donde vienen gente de afuera, pero generalmente va más en beneficio de la gente y ahí generalmente hacemos la evaluación, vemos el precio económico, el informe médico, la receta, generalmente hay casos que me derivan de la Posta que son gente que no tiene remedios acá y es urgente gestionarlos.

Sra. Cofre: ustedes tratan de comprar el medicamento que es de laboratorio o el genérico, porque hay una diferencia bien grande en precio.

Srta. Contreras: tenemos el caso de una señora que tiene un problema al corazón, no le podía cambiar el medicamento, tiene que ser el que dice ahí, eso va a depender, yo generalmente le pregunto o por ejemplo cuando un niño tiene diabetes, no puede tampoco ser cualquier lanceta, porque son diferentes, dependiendo la que le da el médico, generalmente me trae las muestras más la receta y con eso nosotros vamos, cuando se puede hacemos la alternativa, pero hay casos que no se puede, que tiene que ser ese, y a la fecha con ese programa hemos estado trabajando bastante bien así que no se consideró un aumento para el próximo año.

Srta. Contreras: el Programa Puente o Ingreso Ético Familiar, que se llama ahora, nosotros como Municipalidad tenemos el compromiso dentro del convenio, aportar con transporte, este año nosotros ese ítem no lo tocamos porque en realidad la Municipalidad nos facilitó transporte, por eso no está considerado para el 2014.

Srta. Contreras: programa Ficha Social, tampoco gastamos ese ítem porque ocupamos el vehículo móvil, bueno desde el 2011 la Ficha, ha sido bien demandada porque como se estaban viendo instrumento, se había considerado dejar transporte, porque los otros años si habíamos ocupado porque no teníamos vehículo acá o porque necesitábamos salir a trabajar los fines de semana, entonces nos salía más rentable la contratación de un vehículo, pero estos dos ítem no se pusieron en el presupuesto 2014, porque lo que yo hablé con el Alcalde, con don Cristian y con Gonzalo, bueno el compromiso de tener transporte para Social y sí dejamos uno de emergencia por si acaso que es el de arriba de seiscientos mil pesos, y lo podemos mover a cualquiera de los programas que sí nosotros necesitamos tener transporte, que sería el Ingreso Ético que se divide en dos, por un lado tenemos el área social, el área laboral, también la supervisión de Mejoramiento de Vivienda y yo que salgo mucho a terreno, la Ficha también que sale mucho a terreno.

Sra. Cofre: porque eso está en el presupuesto de ustedes?, es de Social todo lo que nos esta presentando, verdad, pero porque está todo lo que es transporte de funcionarios, salidas que se yo, y no está en el presupuesto Municipal de Finanzas?

Sr. León: (problema de audio) eso nos permite y cada vez que hay un aporte Municipal, sin embargo aunque el Municipio cuenta con el transporte, pero queda un registro de que hay un aporte del Municipio, se use o no se use, pero se hace un cumplimiento, y lo otro que también es parte de la disponibilidad directa del área social es contar con transporte en caso de no disponer el Municipio y de auto administración, no tiene que pedir tantos permisos, está enfocado.

Sr. Aranguiz: un paréntesis, el presupuesto independiente nosotros lo tratamos como presupuesto independiente, de manera que cada director un poco pueda gestionar sus recursos, pero al final es un solo presupuesto, si la María José me dice necesita seiscientos mil pesos para transporte, yo lo voy a poner en el ítem que corresponde, entonces al final es uno sólo.

Sra. Cofre: o sea si sale, pasaje porque no sale honorarios, por decir algo.

Sr. Aranguiz: no si ella también calcula los honorarios de su departamento (problema de audio), lo que nosotros le pedimos a los directores que ellos estimen el gasto de su departamento, porque cada director sabe mejor cuánto va a gastar independiente del ítem que sea, el tema del ítem presupuestario eso después lo vemos nosotros cuando hacemos el documento, lo importante es que los directores sepan que dimensión tiene su departamento para nosotros poder ponerlo en el presupuesto.

Sr. León: lo importante es la transparencia presupuestaria, entonces cada director, el director de Control y cada uno de los jefes de departamento sabe cuánto es la disponibilidad de cada uno de los departamentos y eso permite hacer una mayor rigurosidad en la ejecución presupuestaria municipal.

Srta. Contreras: bueno el programa de canasta familiar en el 2013, tenía un millón cuatrocientos, ahí se aumentó no porque no nos faltara, fue porque nosotros teníamos considerado una canasta de once mil pesos, doce mil pesos, pero nos salió algo de veinte mil y fracción la canasta, entonces este año compramos cincuenta canastas, entonces considerando que este año nos salió veinte mil y fracción, para el próximo año la canasta va a estar más, económicamente más elevada, entonces por eso se aumentó a seiscientos mil pesos, nosotros manejamos un stock, yo compro un stock, este año se compro un stock de cincuenta y todavía nos quedan, este programa es bien asistencialista la verdad, pero nosotros tratamos de que no sea así, que quiero decir con esto, tratamos en que no se transforme en que la familia venga todos los meses a pedir mercadería, nosotros tratamos de darle una vez, a excepción dos o tres veces por alguna enfermedad o por algún conflicto muy justificado.

Sr. Alcalde: y canasta entre comillas, porque con veinte mil pesos, uno va al supermercado que es lo que trae.

Sr. Huerta: es un chiste

Srta. Contreras: exacto, un aporte, pero saben que, las canastas que compramos no son malas, son bien dentro de lo básico en el fondo. Bueno y cómo podemos ver el presupuesto 2013, tenemos treinta y siete millones y fracción, y para el año 2014 cuarenta y dos millones y fracción, hay una diferencia entre este año y el próximo año de cuatro millones ochocientos, sólo en programas.

Sr. Núñez: Srta. María José, quería hacerle una consulta, me quedé un poco pensando en la numeración que presenta arriba y el cambio que hay en la disminución en pasajes, en base a que o que criterios se utiliza para hacer esa disminución, porque?

Srta. Contreras: porque este año teníamos cuatro millones de pesos y llevamos gastado un millón de pesos.

Sr. Alcalde: lo que quiere decir que se acerca menos gente a pedir pasajes.

Srta. Contreras: porque hicimos una reestructuración donde las personas tienen una ficha, una carpeta, donde hacemos una evaluación, le pedimos el informe médico, cada vez que vienen a pedir pasajes, nos traen la hora médica, y ahí nosotros le damos pasaje.

Sr. Núñez: entiendo que anteriormente era mucho más elevado, o no?

Srta. Contreras: sí, lo que pasa es que nosotros no damos pasajes los fines de semana, por ejemplo, porque las horas médicas o a tribunales es día de semana, el año pasado y el antes pasado, si era justificado el fin de semana, una niña tuvo su bebé, nació prematuro y el doctor me llamó por teléfono y me envió el informe médico de que la mamá tenía que ir visitar al niño para amamantarlo el fin de semana, ese caso era justificado.

Sra. Cofre: ahí donde dice Puente y Ficha Social, que el 2014 quedó cero, es porque va a quedar con cero o va a quedar con seiscientos?

Srta. Contreras: (problema de audio), estos programas los eliminamos y vamos a trabajar con vehículo municipal, estábamos viendo con el Alcalde y Gonzalo ver algún proyecto para la compra de un vehículo para el área social, (problema de audio), pero eso es, yo diría que este es uno de los años donde menos se gastó del presupuesto en el área social, (problema de audio), aquí empezamos con recurso humano, pueden ver que la Encuestadora gana eso menos el 10% y se aumentó en el 2014 el reajuste y eso es menos el 10%, todos son menos el 10%, tenemos la Gabinete que ella es la que hace el tema de la Ficha Social, le da la carga de trabajo a la encuestadora, vivienda.

Sr. Huerta: quien sería la Encuestadora?

Srta. Contreras: Berta Silva.

Sr. Salazar: pero eso es mensual, cierto?

Srta. Contreras: mensual, Gabinete, Marianela Arancibia que es Asistente Social y Vivienda, este año Yohana Guzmán.

Sr. Núñez: eso es total haberes O estamos hablando de líquido?

Srta. Contreras: menos el 10%.

Sr. Alcalde: les cuento que a contar de enero la Sra. Yohana Guzmán es la Tesorera Municipal, así es que estamos en busca de una persona que haga esa labor, cosa que hacía muy bien la Sra. Yohana, había sacado adelante esa oficina pero impecable, había logrado una cantidad de subsidios, pero postuló.

Sr. Huerta: el tema de regularización.

Sr. Alcalde: no si ha trabajado muy bien, pero postuló, por el bien de ella ganó.

Srta. Contreras: estamos también, que estamos a punto de sacarlo, unas recepciones pendientes del 2008, estamos a punto de sacarlas, estamos en eso.

Sr. Alcalde: la gente está muy contenta con ella, pero todo el mundo quiere surgir en la vida.

Srta. Contreras: en total para el 2013, mensual es un millón doscientos cinco ciento diecinueve en 2014, mensual un millón doscientos ochenta y nueve pesos, diferencia ochenta y tres mil pesos mensual, ahora por doce meses son catorce millones y fracción para el año 2014 quince millones, la diferencia en un año es un millón y fracción, ahora programas sociales y todo lo que significa recurso humano en el área social, hay una diferencia de cinco millones ochocientos seis mil quinientos setenta y nueve con el año pasado, esto suma en todo lo que es programas sociales que son cuatro millones y tanto, más recurso humano que es un millón y tanto.

Sr. Alcalde: acotamos lo más que se pudo, más allá no se puede.

Sr. Aranguiz: una acotación, la proyección del presupuesto es como del 6% (problema de audio).ç

Sr. Alcalde: para que hacernos los lesos.

Srta: Contreras: ese el es presupuesto del departamento social, en total cinco millones y tanto, contando recurso humano.

(problema de audio, no se entiende el diálogo).

Sr. Huerta: más, porque hay que descontarle que acá ahora hay dos programas menos.

Sr. Aranguiz: si pero lo que estamos viendo nosotros es el impacto total de la Asistencia Social, independiente de que la María José como encargada del departamento tiene la facultad de ella poder ver cuáles son los programas que aumentan y disminuyen, a mí lo que me interesa es el presupuesto global.

Sra. Cofre: como ella es la primera que expone, cuando se hace o ustedes le entregan este trabajo a cada departamento, se les indica cuánto porcentaje máximo pueden subir o mantener, o bajar en cada caso, independiente del global, independientemente de los ítems que ellos internamente manejan, porque?, porque si estamos hablando que el presupuesto de la nación sube un tanto por ciento, que es un ocho me parece, el sueldo va a subir aprox., en un cinco por ciento, se tienen que ajustar a esa dinámica.

Sr. Aranguiz: nosotros cuando empezamos el trabajo presupuestario, hacemos una proyección de ingreso, que hoy día estamos en un 6%, y eso es lo que se les comunica a los Directores, pero al final en la práctica lo que ustedes ven acá, por eso es bueno ponérselos acá, en la práctica ustedes ven que el 6% del presupuesto de la María José (problema de audio).

Sr. Alcalde: si lo llevamos en números es poca la plata, los grandes números eran los grandes números que estaban en Finanzas, Administración y Finanzas y los grandes números que estaban en Educación

(problemas de audio)

Sra. Cofre: significante, pero porcentualmente es un 3,5%, entonces es bastante, y si ella, en un departamento que maneja pequeñas cantidades de recurso económico al año, versus otros, cuantos vamos a ir sumando a este tres coma cinco, a cuánto vamos a llegar (problema de audio).

Sr. Alcalde: donde hipotéticamente queremos llevar esta Administración, yo le dije a don Gonzalo, usted dentro de las posibilidades que hay, antes de ver el presupuesto, usted póngale recursos a Secplac, Dideco y Social, desde el punto de vista de Secplac es absolutamente necesario por todo lo que sabemos, que ahí están todo los recursos de la comuna, y la parte Social y la parte Dideco es importantísimo para el trabajo con la comunidad, ese ámbito tratar

de castigarlo lo menos posible, porque las otras platas de los departamentos más grandes, ahí uno ya entra, o sea con cinco millones, vamos a hacer esas mismas caras, por lo tanto hay cosas básicas dentro de lo que se pueda cuadrar acá en el departamento social y después en el de la Dideco, que si sacamos provoca impacto en un adulto mayor, provoca impacto en la familia X, porque generalmente los departamentos de estas dos señoritas van directamente de apoyo en gente que lo necesita y por ejemplo el mismo tema de arreglo de vivienda y esas cosas, es gente que se va reiterando un poco en el tiempo porque partió con una mediagua, después necesita una cocina, después necesita un baño, creció la familia y es gente que lamentablemente, por todo lo que hablábamos, no ha podido y no va a poder a corto plazo acceder a ningún tipo de subsidio ni beneficio estatal por todo lo que sabemos que no hay documentos que avalen nada, ni siquiera hoy por hoy pueden tener el tema de la luz ni agua, agua de repente, pero la luz ninguna posibilidad porque tienen que tener su propio rol, no el rol de la comunidad, es un tremendo caos, que está colgada del vecino, con el amigo puros problemas, y esos problemas no creo que sean a corto plazo lamentablemente.

Sra. Cofre: yo entiendo perfectamente, entiendo la posición y entiendo la defensa también que hace de su departamento, y entiendo toda la parte social y todo lo que hay detrás, pero estamos hablando de presupuesto y son números y son cifras, si yo me alejo de ello no veo casos puntuales sino que veo cifras, números, y es por eso que le hacia la pregunta y de repente no hay que ser tan fríos y por eso le agradezco también la exposición de cada jefe de departamento, donde se la juega también por mantener y dar cumplimiento a la política que quiere el Sr. Alcalde y también el Concejo que estamos detrás de esto, pero yo iba más allá, o sea era el 3,5 que después como lo íbamos a ir redondeando para.

(problemas de audio).

Sr. Aranguiz: son número y es así como después intentamos verlo, de hecho este incremento que ustedes ven acá increíblemente que porcentualmente es más de lo que debería haber sido, porque porcentualmente debería haber sido, así haciendo un cálculo rápido deberían haber sido dos millones ochocientos más o menos, pero fueron casi el doble del incremento, pero ustedes van a ver otros departamentos como por ejemplo Salud el año pasado estuvimos super cerca, casi muy certero en lo que se pidió y lo que se pasó, pero el próximo año sólo por el acuerdo que se llegó acá se va a incrementar setenta casi ochenta millones.

Sr. Alcalde: muy cerquita, pero debemos cincuenta millones.

Sr. Aranguiz: no si eso es así, pero el tema que.

Sr. Alcalde: si pero yo no estoy hablando, traspasamos, bueno después de lo vamos a comentar porque traspasamos, entre paréntesis que traspasamos veintisiete millones para medicamentos y combustible ayer, del presupuesto.

Sr. Aranguiz: el próximo año sí o sí, vamos a necesitar hay que inyectar a eso setenta u ochenta millones más y eso porcentualmente es casi el 90%.

Sr. Alcalde: tiene que tener fondos, porque en realidad no iba a alcanzar.

Sr. Aranguiz: por eso es este rompecabezas, porque al final hoy día tenemos cifras de ingreso y egreso bastante más reales que las que teníamos años anteriores, entonces nosotros creemos que no es que el presupuesto esté aumentando, sino que creemos que se está transparentando, que en este municipio todos los años se gastaban mil seiscientos, mil setecientos millones de pesos, y lo que se presentaba en esta exposición era un reajuste a los mil doscientos, mil trescientos.

Sr. Alcalde: eso era lo que se presentaba en papel, porque en la realidad y obviamente no era así, de hecho en Educación eran trescientos millones más que se gastaban que nosotros como Concejo nunca supimos.

Sr. Núñez: y hablando de eso después viene el cuento de que vamos a ver qué estudio hacen en el área de Educación ya tenemos no es cierto el quesito que llegó en Salud, entonces es un cuento que es para largo.

Sr. Alcalde: ahí se hizo un trabajo, ya se está terminando, con cada Director, un trabajo bien serio, donde estuvo el DAEM, el Sr. Luis Sepúlveda para acotar realmente el gasto de educación y estamos sobregirados, ustedes lo van a ver en su minuto, en un porcentaje altísimo, porque tenemos una cantidad de gastos que no debiéramos estar gastando.

Sr. Núñez: y ese es solamente una de las partes, porque resulta que se está haciendo un estudio, bueno en algún momento se va a conversar con el Concejo yo pienso el cuento de educación, porque también pasaba una cosa similar que lo que pasaba en salud, entonces hay temas de perfeccionamiento, hay temas que uno no entiende, o no entendía, pero cuando empieza a buscar, a ulgar, se empieza a encontrar con varias sorpresas que al final.

Srta: Contreras: presupuesto social, decirles que yo sé que igual es complicado, uno trata en el fondo de ser lo más justo posible, dentro de la medida posible, porque igual hay caso que yo sé que muchos de ustedes, gente de afuera se pregunta porque sí, porque no, pero hay cosas que uno jamás va a poder contar, que te cuentan en la intimidad o que te cuentan cosas que en el fondo para el común de la gente no va a lograr entender que porque se le dio el beneficio, pero hay casos tan puntuales, bueno yo creo que al Alcalde mucha gente le ha contado cosas como muy íntimas que en el fondo uno dice sí, se justifica realmente, pero para el común de la gente no se va a justificar nunca.

Sr. Alcalde: sabe que yo creo que sería requisito para Alcalde y Concejales también yo creo que un par de semestres de Psicología, se escucha cada historia, pero de todo.

Sr. Núñez: no, y ya me imagino que en su área, su trabajo, usted a diario está escuchando cosas que obviamente por ética, usted no puede andar divulgando por cualquier rincón, entonces es profesional, primero no se olvide de eso, o sea es profesional, y aparte de los números usted tiene que manejar una cantidad de cosas que no tiene porque saberlas nadie más, si de eso se trata también, entonces, está bien.

Srta: Contreras: exacto, por eso es complejo.

Sr. Alcalde: y también gente que viene a cuentar, yo me acuerdo del caso de la señora que vivía ahí en el gallinero, oiga a mí me tenían convencido, a usted nunca la convencieron, a mí me tenían totalmente convencido.

Srta. Contreras: cual jefe?

Sr. Alcalde: la que vivía allá en el gallinero, a mí me tenía convencido, pero sabe que la María José siempre tuvo aprensiones de ellos, al final tenía razón.

Sr. Huerta: no y al final vinieron varios vecinos a reclamar eso, que era injusto que ellos viviendo toda su vida acá.

Sr. Alcalde: no, pero ahí hay otro tema, porque si tú, si llega alguien, miren lo que dice la Srta. María José, estar en el caso es absolutamente distinto, porque desde afuera ver o criticar y porque sí, porque no, a que tú vallas a una casa, no casa, llegar a una parte que hay pizarreño y reja cerrado, y hay una niñita y un adulto mayor, llegar es impactante se da cuenta, y hay problemas familiares con la suegra, con los vecinos todo ese cuento, que les quería cortar la luz,

está bien pero el hecho de ver eso, y una niñita pequeñita durmiendo en esas condiciones a uno se le parte el corazón, se da cuenta, que es lo que hace uno, yo me acuerdo que traje ropa de mi hija y que le llevamos una pila de cosas, una cantidad de cuestiones, claro pero a lo que voy yo, el sexto sentido de la Srita. María José, siempre le pareció extraño y se empezó a averiguar y estaban pasándonos gol de media cancha y un poquito más.

Sra. Cofre: yo creo que todos los días vemos situaciones complejas, pero igual no hay que perder la sensibilidad y no hay que perder tampoco que no todas las personas actúan de la misma forma y mientras nosotros no perdamos la sensibilidad por el otro y la empatía por el otro, estamos en los cargos que estamos, yo creo que a todos nos sucede con todas estas ayudas que llegan diariamente y que vemos que después se mal utilizan o no son para el fin que han sido solicitadas, desgraciadamente uno también cae en la desconfianza, cae en el cuestionamiento, pero ahí está el profesional, el filtro que debe poner y balancear ambas partes.

Sr. Alcalde: es bien dura, no crea que no es dura.

Sr. Núñez: pero está bien.

Sra. Contreras: lo que pasa es que no creo que sea dura o no sea dura, pasa por un tema de experiencia, que claro, uno al principio creía muchas cosas y uno con el tiempo se va dando cuenta que no es tan así, pero yo creo que uno igual de repente comete errores, así es que nadie es perfecto.

Sra. Cofre: se trabaja con personas, trabaja con familias y cada familia son mundos aparte, y lo que para una familia es normal, para la otra puede no serlo, en entonces hay que como uno hace el balance, he ahí la expertis no más.

Sr. Alcalde: gracias Sra.

Sra. Contreras: contarles que hoy día partimos con Dideco las salidas a terreno a los sectores a presentar el funcionamiento de ambos departamentos, partimos en Hijuelas de Polulo, hoy a las tres de la tarde.

Sr. Alcalde: ahora viene la presentación de don Gonzalo Aranguiz, Director de la Secplac.

Sr. Aranguiz: (problema de audio) lo que pasa es Omil por un tema presupuestario lo que se va a generar es que el encargado de Omil, va a ser el Encargado Odel, sólo que se va a incorporar un apoyo administrativo pero que viene calzado con un ingreso, entonces impacto en el presupuesto al menos para este año no va a tener, pero si administrativo, efectivamente se va a aumenta la carga en el sentido que será la carga de la misma área.

Sr. Huerta: quien está a cargo de la Odel.

Sr. Aranguiz: hoy día es Cristian Cornejo. Bueno el presupuesto del 2014, los ítem que nosotros consideramos, son prácticamente considerablemente los mismos que consideramos el año 2013, tenemos el primer ítem de Pavimentos Participativos, acá esta cantidad es la que se aprueba en Concejo, esta es la cantidad que aprobaron ustedes en Concejo, en el último Concejo que hicimos fue aprobar Pavimentos Participativos, disminuye porque el año anterior pudimos postular más calles a pavimentos participativos, porque contábamos con más proyectos de ingeniería aprobados a la fecha de la postulación, este recurso se gasta si, sólo si los proyectos salen aprobados, pero nosotros lo dejamos ahí porque si no lo consideramos y nos aprueban los proyectos no tendríamos como poner el aporte que hace el Municipio, el presupuesto que está acá abajo es el que nosotros utilizamos para hacer los proyectos de ingeniería que utilizamos para poder postular tanto a los proyectos Transantiago como a los

proyectos de Pavimentos Participativos, aumenta quinientos mil pesos que es lo que creemos nosotros va a aumentar el Serviu lo extra que nos va a cobrar porque nosotros le contratamos los proyectos directamente al Serviu, este presupuesto de proyectos, don Mario se debe acordar quizás que el año pasado, solicitamos siete millones de pesos para la biblioteca, nos fue bien con ese proyecto, ese proyecto ya adjudicado, tenemos, nos ganamos veintidós millones de pesos más estos siete millones de pesos que son para la biblioteca, que es lo que pasa, que recién tenemos el contrato hecho entonces estos siete millones no los vamos a gastar, estos siete millones van a tener que pasar al 2014 y a esos siete millones le vamos a aumentar tres millones que los vamos a ocupar para, bueno, básicamente para lo mismo que se va a usar ese de la biblioteca que es poder complementar proyectos que nos solicita algún aporte municipal, entonces esos siete millones que este año no los vamos a ocupar, se traspasan acá y se aumentan

(no se entiende dialogo)

Sr. Aranguiz: ¿Cómo?, si, si porque estos siete millones ya están

(no se entiende dialogo)

Sr. Aranguiz: Claro, por eso cuando, no me acuerdo quien preguntaba, cuando sobra plata que es lo que pasa, la plata vuelve a las actas municipales y hay que tomar (no se entiende dialogo) al final este año de donde vamos a sacar plata para eso, hay que (no se entiende dialogo) acá está el gran incremento de nuestro presupuesto, de hecho ahí es donde don Roberto nos hizo más hincapié que necesitamos más capacidad de formulación de proyectos, hoy día nosotros contamos en este presupuesto, hay dos personas, que son dos arquitectos (no se entiende dialogo) y ellas dos están consideradas dentro de ese presupuesto y este año prácticamente se duplica y además se suma, bueno, hoy día nosotros tenemos una persona haciendo práctica que esperamos el próximo año pueda trabajar con nosotros y está considerado dentro de ese total por eso el presupuesto aumenta prácticamente el doble y nuestro gran incremento está precisamente acá, después, como les comenté yo en la reunión anterior, nosotros el año 2013 consideramos \$1.800.000 para poder tener alumnos en práctica, bueno y este año por lo bien que nos resultó esa técnica hemos podido incorporar y probar gente que están haciendo práctica y que nos ha dado muy buenos resultados, creo que es importante mantenerlo y hacerle un pequeño incremento (no se entiende dialogo) la mayoría de ellos ha sido un gran aporte (no se entiende el dialogo) además nosotros le pagamos a los alumnos el práctica alrededor de \$150.000. Por otro lado tenemos el programa Servicio País que al año 2013 utilizamos dos millones cuatrocientos nos aceptó el convenio, para este año estimamos que va a subir pero bastante poco a dos millones seiscientos, el programa, por lo que comunicaron de la fundación ellos quieren continuar aquí en la comuna, probablemente van a cambiar las áreas de intervención, quieren moverse al área de trabajo pero quieren seguir (no se entiende dialogo)

Sr. Alcalde: El tema de los profesionales, que ahí es donde vamos a tener gran gasto en la SECPLAC, nosotros porque proyecto va a mostrar 2014, que tenemos que partir, ayer deberíamos haber partido, vamos a hacerle todo el esfuerzo del mundo posible habido y por haber de sacar con RS el consultorio, con RS el centro cultural, con RS un parque que vamos a hacer allá en la cancha de la villa alhué del terreno, con RS hacer un nuevo estadio para la comuna de Alhué, ¿se me queda alguno o no? , ah ese es el complejo deportivo que estoy hablando, hay cuatro proyectos que ya los analizamos con don Gonzalo y para eso necesitamos profesional, puede que lo logremos, puede que no, pero lo vamos a intentar, vamos a ir por esos cuatro proyectos de cabeza por este año, por lo tanto para eso necesitamos, necesitamos profesionales, no hay nada más que hacer, por lo tanto ahí también, bueno más adelante le vamos a comentar que queremos hacer alguna modificación en el PRODESAL, don Gonzalo como está a cargo del equipo de PRODESAL también a él le quita

mucho tiempo, y don Gonzalo que tiene que tener un equipo gestor de proyecto y aquí hay que pasar tres cuartas partes del tiempo en Santiago porque al final es un tema técnico que se vuelve ya sea con los sectorialitas o en el gobierno regional y un logo político que hay que hacer después, pero toda la parte técnica es una vuelta requetecontramente larga, requetecontramente larga, por lo tanto necesitamos esa gente para que hagamos proyectos, para que la comuna surja, es más o menos esa la justificación

Sr. Aránguiz: Así como para que se hagan una idea este año en la ejecución de proyectos, si bien, el presupuesto municipal para nosotros son como alrededor de mil cuatrocientos millones de pesos, nosotros en mayo terminamos el proyecto (no se entiende dialogo) para dimensionar la importancia de poder contar con un buen equipo y poder abaratar recursos, si eso es lo fundamental, poder abaratar los recursos

Sr. Salazar: Hablaron de cinco profesionales, nombró a la Yanina y a otra más, ¿cuál es la otra persona?

Sr. Aránguiz: La Jacqueline

Sr. Salazar: Son dos

Sr. Aránguiz: No, pero ese es el actual de acá, son dos profesionales

Sr. Salazar: Ah ya, esto es para el 2014

Sr. Aránguiz: Este es el proyecto

Sr. Salazar: O sea son tres personas más

Sr. Aránguiz: Claro, dentro de esas tres hay uno que probablemente, un alumnos en práctica que titulándose va a entrar en el equipo

(No se entiende dialogo)

Sr. Aránguiz: Para nosotros también, lo que hemos estado haciendo, pero con el mayor de los esfuerzo es que ojalá el equipo profesional, dentro de lo posible sea de acá, por eso nos interesa que si hay algún alumnos en práctica, pueda entrar al equipo para que el día de mañana pueda pasar al equipo profesional porque yo considero que acá en Alhué hay muy buenos profesionales que se van, o sea, si uno está aquí ahora y es de afuera es porque efectivamente los profesionales capacitados de Alhué están en otra parte, no es que no existan, entonces es importante formar equipos que sean de acá, tiene que ser Arquitecto en este caso Patricio, el constructor

(No se entiende dialogo)

Sr. Aranguiz: Pero en eso tiene que ser en obras civiles, básicamente lo que nos pasa a nosotros, es que dentro del trabajo que hacemos, aparte de la pega que es súper práctica, diseñar y otra parte calcular y hacer especificaciones técnicas, sumar y calcular presupuestos, por otra parte es de cranearse como justificar los presupuestos y hacer una metodología entonces necesitamos profesionales por la cantidad de recursos que tenemos, que ojala se puedan mover en esas tres áreas, de hecho hay muchos administradores públicos que se dedican a la formulación de proyectos el problema esta en el diseño y el calculo del proyecto, entonces en ese escenario cuando uno tiene pocos recursos es donde el Arquitecto es el mas optimo, efectivamente nunca vamos a poder tener todos los profesionales que necesitamos porque hay pegas muy específicas que si o si van tener que ser subcontratadas y no vamos a tener a un Tipógrafo para hacer dos topografías, por que necesitamos también hacer topografías.

Sr. Alcalde: Lo que nos va hacer herida toda la vida es la rentabilidad social, porque por cada proyecto que presentemos los beneficiados son muy pocos y ahí va hacer una piedra de topo, es por eso que tiene que ser muy hábil esa persona.

Sra. Cofre. En relación, parece que lo dijo al pasar recién el presupuesto del año 2013 fue cincuenta y seis millones, seiscientos doce, con los tres profesionales mas la secretaria que ustedes tienen y generaron una cantidad de ¿Cuántos millones en el año?, NO SE ENTIENDE PROBLEMA DE AUDIO, o sea con eso se justifica enormemente, y porque vuelvo a las cifras, ustedes aumentaron ¿Cuántos por ciento?, ustedes aumentaron el retorno versus lo que se gasto funcionarios y a que iba yo que el gran aumento que tiene SERPLAC este año es en honorarios, pero se justifica enormemente con el retorno que tuvo.

Sr. Alcalde: De hecho prácticamente duplicamos el presupuesto municipal en conseguir recursos externos que no estaban en Alhué, de hecho el Intendente en la última reunión que nos felicitó por la pega que se había hecho, y al final de todo este tema que yo lo he comentado un par de veces, la pega técnica es fundamental, pero por Dios es importante la pega política, pero por dios que es importante, de hecho Don Gonzalo es testigo y lo voy a comentar un poco acá, cuando nos pegamos mas de diez viajes Santiago por tema del alumbrado público y re repente eran reuniones no mas de cinco minutos, pero por dios era fundamental, yo me recuerdo cuando estábamos en Santiago y estaban en paro, el Intendente tenía esa día que firmar el documento movimos cielo mar y tierra, y el Intendente nos vino a firmar recién como a las cinco de la tarde, por dios que es importante.

Sra. Cofre: Claro siendo don Gonzalo con dos funcionarios más cierto, el tiene que pasar en Santiago, no quiero decir que en Santiago no haga nada, sino que hace mucho, quedan sobre cargadas las personas que tienen que continuar no solamente con el proyecto que esta viendo en Santiago o en otro lugar sino que tiene que seguir moviéndose este cuento.

Sr. Alcalde: Yo creo, que se me paso la mano con Don Gonzalo, creo que lo sobre explote este año porque y eso provoca, bueno ayer estábamos analizando el PRODESAL, y me decía honestamente Don Roberto yo no le puedo hablar mucho del PRODESAL, porque yo no he estado mucho en el PRODESAL, y eso nos llevaba a otro tema, por generar muchos recursos para Alhué no podemos abandonar ciertos departamentos que son competencia de él, ahí tenemos que generar a otra persona que se haga cargo, no podemos poner todos los huevos en una misma canasta.

Sr. Núñez : Justamente que es lo que pasa, si bien es cierto como dice Mario, en el buen sentido de la palabra no cierto si en algún momento estuvo quieto por así decirlo de alguna forma el asunto o estuvo más lento, yo soy más ambicioso yo creo que estas cosas pasan por algún momento por ciertas condiciones que se dan, y si estamos colocando el ojo en tener profesionales idóneos que puedan hacer este tipo de cosas, yo creo que también hay que tomar en cuenta la restructuración, para no dejar abandonado justamente la otra parte, porque si bien es cierto se ganaron alrededor de dos mil quinientos millones de pesos, también hay que seguir avanzando en el otro sentido y el departamento no vaya que dando solo, o estemos cojeando por otro lado, entonces yo avalo rotundamente el cuento de contratación de más profesionales, pero si hay que capacitarse, cuando nosotros fuimos a la reunión con el Consejo Regional, si es muy importante, si todo se mueve en base al lobby que se haga políticamente y si nosotros estamos cojeando vamos a tener que aprender y a la vez también hacer la restructuración en el departamento para que el asunto funcione, pero si es necesario tener esos profesionales, por que a lo mejor el numero de beneficiarios que vamos a tener no es comparativamente hablando con otras comunas, no es muy alto, pero no por eso nos vamos a

Sr Alcalde: Sabe Luchito, yo aprendí como se mueve el cuento, el tema se puede hacer , es mentira que no se puede hacer, y los mismos profesionales o encargados de área, ya sea del

Gobierno Regional Don Félix o la Sra. Julia, ellos mismo me dijeron alcalde, mande con carpa al SERPLAC, que se instale aquí afuera, que quiere decir con estos, ellos puede apurar los proyectos, nosotros no lo vamos a apurar, a nosotros nos tienen que apurar, se da cuenta, si hay alguna observación algo falta, si nadie se preocupa de eso ahí queda, el proyecto se estanca en cambio si esta SERPLAC, oye falta esto, lo vemos de inmediatamente, los proyecto que se demoran un año, se pueden demorar dos meses, se da cuenta, nos paso con el proyecto del alumbrado publico, el Alcalde de Calera de Tango llevaba un proyecto de un año y medio de seiscientos millones de pesos, se hecho en los huevos el SERPLAC , tan sencillo como eso, tan sencillo como eso, por lo tanto es muy importante y literalmente yo le decía a Don Gonzalo en sentido figurado se va a tener que ir a vivir a Santiago, pero en la parte técnica alguien tiene que hacerle la pega, porque la otra parte la tiene que hacer el, por que la parte técnica es muy importante y si no hay pega técnica no hay lobby político, esa pega es muy fundamental y para eso tenemos que tener, encargados de proyectos, aquí no vamos a traer Arquitectos con la plata que estamos ofreciendo, pero si tenemos que buscar y entregar y decir usted me tiene que hacer este proyecto y hay plata, usted me tiene que sacar un R.S Rentabilidad social de aquí al 30 de Octubre y así vamos a tener que funcionar.

Sr. León: Quiero agregar, que el departamento de SERPLAC con lo reducido que es y con la rentabilidad que tuvo este año merito. y lo otro que ellos tienen una sobre carga por que además de hacer los proyectos, ellos participan en la capacitación que hace la misma SUBDERE, se esta una semana completa en capacitación y a la semana siguiente diseñando proyecto y ahí vemos una sobre carga, especialmente en el equipo, cuando están estas presiones de sacar los proyectos en tres semanas, por darle un dato en la visita que tuvimos del lunes de Don Manuel Hernández Concejero, dijo que Alhué dio cátedra de elaboración de proyecto por el tema del alumbrado publico, no hay antecedente de proyecto de diseño de formulación hasta la aprobación en menos de tres meses, y todo se hizo en regla y todo con los tiempos en los tiempos máximo y eso también es una cátedra demostrar que el equipo hoy puede y con un equipo mucho mas amplio se podría lograr toda esta carpeta proyecto, carpeta proyecto que muchas veces, de hecho ahora hay recursos disponibles en que muchos municipios no tienen proyectos y que se pierden esos recursos, de hecho hay proyectos que se están planificando para un año, los municipios no responden la observación y se alargan a dos o tres años, entonces todas esas observaciones y aprendizajes el presente año esta dentro de esa propuesta de aumento de remuneraciones que plantea Don Gonzalo. NO SE ENTIENDE PROBLEMA DE AUDIO.

Sr. Alcalde: El proyecto del alumbrado público fue en el mes octubre del Gobierno Regional, destacado, ahí esta en el frontis del Gobierno Regional en proyecto de Alhué.

Sr. Aránguiz: Siempre nos hacemos el tiempo de ir a las capacitaciones, por que creemos que es lo fundamental formar equipos, yo por lo menos, para esperar resultados, NO SE ENTIENDE PROBLEMA DE AUDIO.

Sr. Núñez: PROBLEMA DE AUDIO, dentro de los profesionales que van a llegar, esta la misión suya, como miren en esta línea estamos, y en esto vamos a trabajar, y obviamente con plazos establecidos, que la gente se acostumbre, que haga un lineamiento de trabajo que tenga bien claro para donde va, en el sentido que cada proyecto que nos empeñemos tenga su fruto, esa es la verdad.

Sr. Alcalde: Por eso Luchito tenemos que tener en claro cuales son las prioridades, las prioridades más son uno es el Consultorio, prioridad dos Centro cultural y tres Poli Deportivo, prioridad cuatro el nuevo Estadio Municipal, para estos solo tenemos que contratar profesionales, hay que poner más plata, ya que después la duplicamos con los proyecto y así los vamos a tener mas rápido, por que sino estos proyectos van a salir en ocho años más.

Sr. Núñez.: Por eso hay que avanzar en ese sentido, hay que ser más rápido.

Sr. Alcalde Y para esos necesitamos más gente.

Sr. Aráguiz: Pasando al presupuesto de la ODEL, que es lo que se considera acá en Presupuesto 2013, es el sueldo de la Encargada de la Adel más un apoyo Administrativo, que es el incremento porcentual básicamente 5 %, que es lo que se incrementa acá es el tema de encargado de Turismo, que antes había un medio tiempo, y ahora se pasa a tiempo completo, con un incremento también de un 5% , en lo que disminuye un poco en el presupuesto es para insumos, por que hay muchos de estos insumos que se pueden comprar con Presupuesto Municipal, acá había también anteriormente cargos de pasajes, también se están pasando a presupuesto municipal, el incremento en sí de esta oficina es de un millón doscientos cincuenta mil pesos más o menos.

Sr. Alcalde: Por esa plata mantener profesionales es difícil y va hacer así siempre.

Sr. Núñez: Buscan otras alternativas y es entendible absolutamente.

Sr. Núñez: Perdón quien estuvo en Turismo.

Sr. Aráguiz: En Turismo no lo trabajamos completo, estuvo Sra. Marisela Sereño, hasta que se le dieron funciones de Prevencionista de Riesgo, pero ella estuvo hasta hace tres meses atrás, hoy si bien es cierto ella toma esta función, con el compromiso de que el próximo año tengamos a una persona, con dedicación en esa área.

Con respecto al área Medio Ambiente: A qui quiero destacar el trabajo que ha hecho Berta en Medio Ambiente, por que si bien es cierto no es su función directa, esta departamento nos ha generado recursos, Berta con una buena gestión logró que hubiese el proyecto del ministerio del medio ambiente YERKET, para financiar a partir de Enero el PLADECO, tan solo con el compromiso de tener un profesional que se haga cargo del seguimiento del programa y así aprovechar y así darle un crecimiento al área del medio ambiente, aparte de lo que se consideró para el sueldo de Berta, ahora se va a considerar un profesional mas, Berta y en otra se hará cargo del seguimiento del PLADECO, un proceso que va durar más de diez meses, así que se va considerar durante todo el año, también se va hacer un incremento del gasto corriente de la oficina, por que Berta hace varias actividades de las que estuvieron consideradas este año, como la limpieza participativa, ya que este año estuvimos casi pidiendo por favor los recursos, la idea de este año es que Berta puedan contar con esos recursos y así poder planificar las actividades durante el año, en esta oficina hay un crecimiento de diez millones a veinte millones, eso es en área de medio ambiente, lo que ven acá es el presupuesto general, lo que ven acá es PRODESAL, el año pasado teníamos seis millones ochocientos, este año eso es el aporte que nosotros hacemos a PRODESAL, considerándose siete millones para PRODESAL, este año se consideraran siete millones de aporte, además un incremento para tener un encargado, y se haga cargo de esa área. Dialogo no se entiende, PROBLEMAS DE AUDIO, NO SE ENTIENDE.

Sr. Alcalde: Necesitamos un coordinador de SERPLAC para liberar a Don Gonzalo del PRODESAL..

Sr. Aráguiz: En área proyecto que es muy relevante, pero no le hemos podido dar, el énfasis que corresponde, así es que hay estamos considerando un incremento, el presupuesto total de nuestra área el año pasado era de noventa dos cientos ochenta y siete mi, y este año pasamos

cuarenta y cinco millones de pesos, eso es nuestro presupuesto. Acá se Muestra Gráfico con el presupuesto.

Sra. Cofre: No se siente relación con SERPLAC o no, pero se había hablado que se iba a crear un departamento de Aseo y Ornato, eso no está dentro o no cabe en el Medio Ambiente, y no está considerado a un.

Sr. Aráguiz: No está considerado, en las primeras discusiones presupuestarias con la Berta, se consideró, pero viendo lo ajustado de presupuesto hubo que postergarlo, pero el tema de Aseo y Ornato no siempre depende directamente de la Unidad de Medio Ambiente. a veces depende el municipio, muchas veces se inserta en el Departamento de Obras, por que se hace cargo básicamente de la mantención de espacios públicos, tiene más relación con esa área que con Medio Ambiente.

Sr. Alcalde: Ahora está fuera, no está considerado, pero el 2015, tiene que estar si o si, por que vamos a construir parque, el 2015 vamos a tener la plaza al lado de la Quinta del bajo, el cristo, más la postulación de otro proyecto, estamos considerando por lo menos cuatro a cinco áreas verdes, que hay que considerar gastos que no son menores, ahora de alguna manera vamos a sobre vivir con las áreas que hay, también hay que tener una persona capacitada.

Sr. Aráguiz: Las cosas que pudimos postergar dentro de lo posible, las postergamos, pero las cosas más esenciales tuvimos si o si incorporarlas en el presupuesto.

Sr. En total rebajamos del presupuesto municipal, más de ciento cincuenta millones que no van a estar.

Sr. Huerta: ¿Cuánto es lo que logró recibir el municipio el año 2013 acá en la arcas?

Sr. Aráguiz: El último balance que tuvimos era de mil cuatrocientos ochenta millones, NO SE ENTIENDE DIALOGO, PROBLEMAS DE AUDIO, nosotros después de hacer todos los ajustes presupuestarios, estamos alrededor de mil seiscientos millones de pesos, entonces lo que yo le decía a Don Roberto la alternativa que se usaba antes de ajustarnos o hacer vista gorda, y la otra es decir tenemos que ponernos a trabajar ahora, por que a final de año y nos van a faltar cien millones de pesos.

Sr. Alcalde: Hemos logrado bajar bastante los costos municipales, de hecho el próximo año esperamos bajarlo en educación.

Sr. León: La idea que de aquí a tres años el municipio tenga un fondo disponible de inversión propio, de hecho la gran diferencia de ese fondo es que debería estar en torno al 10% del presupuesto, para la adquisición de terrenos, maquinaria, o equipamiento, esto se podría subsanar adecuando el presupuesto de educación lo que hoy día nos genera el vacío administrativo, de hecho el 50% del presupuesto municipal, hoy es una transferencia a educación, hoy estamos por sobre promedio nacional, no es un problema propio de Alhué, sino que es un problema de muchos municipios rurales, de hecho de hecho ya hay temas que se está tratando en la Asociación de Municipalidades, es un problema que está explotando en la SEREMI de Educación, por la realidad propia de los sectores rurales, además de las exigencias que está solicitando la Superintendencia, entonces a tres años se viene un poco de consolidar el presupuesto y ojalá Don Gonzalo tenga a corto plazo presupuesto propio para invertir.

Sr. Alcalde: El tercer presupuesto, que es la Dirección de Obras del Municipio encabezada por el Director de obras Don Rafael Curaqueo L.

Sr. Curaqueo: Yo les entregue a cada uno de todos los ítems que tenemos un consolidado, hicimos una diferenciación como antes no teníamos presupuesto y se basaba con lo que proyectaba el presupuesto municipal, tenemos una diferenciación de: implementos de seguridad, el aniversario, mantención de calles, mantención de edificio municipal, mantención estadio municipal y mantención de alcantarillado, que es lo que vamos a desglosar aquí:

En lo que es implementos de seguridad que son altamente necesarios, para la gente de trabajo con nosotros que son once, tenemos un gasto de un millón cuatro cuarenta y uno quinientos, y que corresponden a once casco, once pares de zapatos, cuarenta y un overoles, setenta y siete pares de guantes, los guantes se gastan rápidamente, guantes de PVC, mascarilla respirador, antiparras cinco, lentes de seguridad once, protector solar para las personas que trabajan al aire libre con sol, gorros legionarios, botas de agua once, trajes de agua y agregamos unas internas recargable, eso es lo que son implementos de seguridad.

Aniversario: Separamos semana Alhué y Aniversario, detallamos lo que es madera en bruto pensamos gastar cuatrocientos mil pesos, la pintura látex la hesitamos siempre para echarle una manito a nuestra fachada, o al estadio, una para la semana Alhuina y Aniversario, barniz, esmalte, ferretería menor hay va todo lo que es alambre, clavos, pernos y otras cosas pequeñas que se necesiten, y abajo tenemos el consolidado de ustedes tienen que les entregue, en total son novecientos sesenta y cinco mil, pesos.

Mantención de calles, este ítems lo consideramos necesario también, identificarlos como tal, por que tenemos algunas calles de tierra cada vez menores, habíamos asumido primero en principio que eran cien metros de moto niveladoras, la bajamos a sesenta, considerando también que el presupuesto esta ajustado y necesitamos hacer algunas reducciones, material granular, consideramos en diciembre pertinente, septiembre, julio y en febrero, hacer las mantención de calles.

Tenemos también material granular, que son ciento sesenta mil pesos, considerando que la comunidad agrícola nos vende más menos a dos mil pesos el metro cúbico de material granular, y además agregamos un ítems más abajo que es reparación de pavimento con por que a veces se sueltan adoquines, sifones, tapas y hay que reparar, a eso agregamos trescientos mil pesos, distribuido en cincuenta mil pesos cada dos meses.

Sr. Alcalde: con respecto a la exposición suya, una pregunta para Don Gonzalo, del proyecto dejamos plata para las señalética y para un lomo de toro.

Sr. Aráguiz: Si, si .

Sr. Curaqueo: Mantención de calles, dos millones siento sesenta mil, pesos

Sr. Curaqueo: En mantención de edificio municipal, esto es más memos pensando en lo que a pasado en años anteriores, tenemos siempre problemas con los alcantarillados, o se tapan o están mal hechos ojala que podamos ir mejorando en la medida que vamos reparando, consideramos tres gasto de ciento cincuenta mil, pesos, Febrero, junio y el otro para diciembre, reparación puertas y ventanas que echan a perder y hay que reparar, consideramos un gasto de ciento cincuenta mil, pesos, pintura barniz también lo consideramos, un gasto de doscientos cincuenta mil, pesos. Y mantenciones menores siempre hay chapas que cambiar o vidrios, o cielos que se deterioran, etc. Etc., así que consideramos un gasto de cuarenta mil, pesos cada dos meses más o menos, al final nos dio un millón noventa mil, pesos.

Consideramos también un gasto en la Planta de Tratamiento, aquí hay un gasto que en bueno detallar, la recarga de extintores ahora en Enero, son seis extintores considerando más o menos quince mil pesos, esos nos da noventa mil pesos, aquí dos gastos que son fuertes, cambio de válvula electroneomática, y la reparación del sistema neumático y la planta de

tratamiento opera con unos sistemas de válvulas que se activan o desactivan, operan por medio de aire, tenemos en este momento tres válvulas que están fallando, e incluso hay una que no está operando, eso no significa que el sistema no este funcionando, lo estamos haciendo funcionar con otra piscina del lado, hay una que no esta funcionando y dos que están fallando, entonces aunque sabemos que hay un proyecto de mejoramiento de planta al menos están los fondos para el diseño nos va demorar un año ese proyecto

Sr. Alcalde: Por lo menos ya la SUBDERE, nos envío los recursos, por nadie sabe cual es el problema han venido como tres empresas y todas dan diferentes recetas, y nosotros preguntamos ¿esa es la solución? Y no saben, entonces nos conseguimos un financiamiento de veinte y ocho millones de pesos para que funciones como tiene que funcionar, también debo reconocer públicamente y agradecer a Don Rafael, cuando nos toco, bueno a nosotros nos toco con Don Mario el año pasado, era un olor infernal y con los poquitos recursos que teníamos Don Rafael le saco mucho provecho, y gracias a Dios se terminó con los malos olores del barrio, y con esos pocos recursos se logro mitigar enormemente la situación, ahora prácticamente no hay olor, sin desmedro que la planta tiene que funcionar como corresponde, por lo tanto ese es un tema que hay que destacar dentro de la labor que a tenido Don Rafael.

Sr. Curaqueo: ¿Me permite Jefe hacer un comentario a cerca del proyecto de veinte y ocho millones?, yo estoy ahora buscando la consultora que se va a contratar, que sea Experto en diseño, y ellos nos van a diseñar cual es la solución, ocupando lo que nosotros tenemos como infraestructura, y eso conlleva también a que el diseño pase, tanto al servicio de salud como al sistema de evaluación ambiental, que es unas de las cosas que nos va a retrazar, pero después del diseño, nosotros recién vamos a poder postular a la parte ejecución, pero como decía el jefe de la gente que vino para acá fueron dispersas las opiniones.

Sr. Curaqueo: Volviendo a las válvulas que tenemos que cambiar, calculamos ochocientos mil pesos por válvula, por que es muy probable que tengamos que sacarla completa, tanto el comando de la válvula que son de compuerta o de cuchilla y el comando hace que suba o baje-

Sr. Núñez, Disculpe Don Rafael, una consulta ¿Con esta consultora que acaba de mencionar, se está persiguiendo una solución definitiva?.

Sr. Curaqueo: Definitiva, la idea que quedemos con los sistemas de tratamiento completo, hay que decirlo que la planta, el sistema de extracción de lodo no lo tiene completo, se produce la digestión del lodo, se esta produciéndose tanto en la piscina, como en el decantador de lodo, entonces falta la otra parte que debieran ser un digestor de lodo, y sacar el lodo del sistema, es una de las cosas principales que esta faltando, de la gente y de lo que yo creo que podemos mejorar, usando la misma infraestructura, es parcializado los sistemas, aprovechando las tres piscinas que tenemos y producir el proceso de apreciación en una y decantación en otra, y de purificación en la otra, para ocupar las tres piscina que tenemos, la idea que el proceso de la planta actual se termine, se complete y que quede definitiva, si suben los estándar a nivel nacional, a lo mejor va haber que agregar otro proceso, pero la idea es que quede con los estándar la norma actual,

Sr. Núñez: ¿Y esto esta contemplando capacitación, para recursos humanos también?.

Sr. Curaqueo: Sí, esta contemplado.

Sr. Huerta: ¿Los veinte y ocho millones de pesos van a ir en el estudio de la planta?, ¿para después volver a postular a un proyecto?.

Sr. Alcalde: No para postular al proyecto.

Sr. Curaqueo: La persona que deseó ver el proyecto completo que presentamos a la SUBDERE, la que fue bastante meticulosa, sobre la presentación inicial, nos pidieron como tres veces más observaciones, bueno eso hizo que el proyecto quedara bastante completo, lo que necesitan verlo yo lo tengo en la oficina, esta con todos los detalles, yo le podría pasar una copia jefe para que usted la tenga, a lo mejor yo podría explicarlo un día acá, eso sería no más de diez minutos,

Sr. Núñez: Sería conveniente que nos haga llegar una copia.

Sr. Alcalde: Independiente que ahora no salga ningún mal olor, hay que dejarlo como corresponde, lo que si el sistema mejora bastante, uno se para en la puerta de la planta y no hay malos olores, ni mosca, mejoró, pero hay que dejarla como corresponde.

Sr. Curaqueo: Bueno como les explicaba, son tres las válvulas que hay que cambiar, calculamos ochocientos mil pesos, porque son caras, el sistema neumático también lo agregamos tenemos alguno con sistema de aire que comanda válvula, como el sistema de aireación de piscina, tenemos algunas fallas que ya se están manifestando, tenemos flexibles rotos, tenemos una fuga de aire subterráneo, pusimos unos parches para seguir funcionando con el sistema, pero hay que arreglarlo definitivamente en una de las piscina. Así que consideramos dos millones de pesos en esa reparación, y reparaciones menores que la calculamos en doscientos mil pesos cada tres meses, que es lo que se va produciendo habitualmente o si alguna de las válvulas de agua de entrada falla, o uno de los sistemas de elevación falla, hay muchas fallas que se van presentando, y final nos dio una suma de cinco millones dos noventa pesos,

Sr. Huerta: ¿El año pasado usted no manejaba fondo?

Sr. Curaqueo: No, este año manejo, por lo que tratamos de hacerlo lo más aterrizado posible,

Mantención Estadio Municipal, consideramos también el alcantarillado, pensando en el mes de Enero, para que en Febrero este operable para la semana del pueblo, consideramos unos doscientos mil pesos, hay vamos a tener que conectarnos al alcantarillado publico, vamos a tener que hacer un pequeño trabajo para mejorar el drenaje, por que esta colapsando, consideramos el gasto para Enero y en Julio que es la mitad del año los otros doscientos cincuenta mil pesos.

NO SE ENTIENDE DIALOGO, PROBLEMA DE AUDIO, ¿Con eso alcanza?

Sr. Curaqueo: Si solo se va a mejorar, por que la solución definitiva sería conectarse al alcantarillado de alguna forma, y eso no lo proyectamos ni evaluamos, hay que hacer un estudio a ver si nos da la cota nos da lugar, y/o a lo mejor algo más caro, insisto esto es una pequeña mejora, a lo mejor colocar un sistema de elevación de agua y salir sin problema, pasar por el vecino y salir a la calle Teniente Luis Cruz Martínez.

Sr. Huerta: Sería más factible pedir permiso o una servidumbre al vecino.

Sr. Curaqueo: No estaba muy contento el vecino.

Sr. Núñez: Hay que ponerse en la situación del vecino, ahora don Rafael acaba de decir si da la cota del terreno.

Sr. Huerta: Si da

Sr. Núñez: Si pero tu como vecino, te gustaría que pase por tu sitio una cañería de alcantarillado, hay que estar en el situación.

Sr. Curaqueo: Es por eso que la consideramos como mejoramiento.

Mantención de Agua Potable, también siempre hay llaves que cambiar, a Don Sergio se le corto la cañería de riego, consideramos trescientos veinte mil pesos, considerando en la semana del pueblo veinte mil pesos y los otros repartidos en Junio, Septiembre y Diciembre.

Pintura de Interior, en Febrero siempre le damos una manito, y la otra en Junio o Julio considerando que el aniversario viene en esos meses.

Y reparaciones menores siempre surge algo o un tablón que cambiar, o una chapa, al final en esas reparaciones consideramos doscientos cincuenta mil pesos y un millón cuatrocientos treinta mil pesos será de gastos,

Atención de alcantarillado, este es el alcantarillado publico consideramos una tubería tenemos que comprar que son carísimas, esta ciento sesenta mil pesos la tira, además esta tira es difícil de encontrar. Adquisición de un equipo flexible, aquí estamos trabajando con un sistema invento hechizo, que es una tubería de PVC, que no ha servido bastante para destapar, no es llegar y meter un fierro y destapar por que tiende a doblarse, el equipo que mencionamos vale un millón de pesos.

Sr. Alcalde: Melipilla tiene uno

Sr. Curaqueo: Si tiene uno y nos a prestado es muy bueno, eso tiene la ventaja que para destapar uno empuja y no produce una frección mayor.

Sr. Alcalde: Ayer con respecto a estamos presentando un proyecto en el Gobierno Regional, la idea es comprar un par de equipos más y en la presentación hay un camión tipo que tiene la particularidad de usarse como camión tolva, como camión rampla, como camón limpia fosa, tiene muchas habilidades, y había un equipo que era para pintura de alcantarillando que es muy interesante.

Sr. Curaqueo: Si hay equipos que son muy buenos pero son caros, hay unos que se inyectan agua, nosotros con el limpia fosa tenemos la posibilidad de inyectar agua a presión, bueno cambio de tapas, calculamos unos trescientos mil pesos, ya hay tapas que por el transito vehicular que se están deteriorando y hay que cambiarlas, reparación de satélites también, el satélite es el que va alrededor de la tapa, y reparaciones menores también, aquí consideramos seiscientos mil pesos y todos los imprevisto que se presenten, o se quiebre alguna cámara, o repara una manguera.

Y al final ponemos lo que es personal, que identificamos las personas que trabajan con nosotros, los Jornales, los Capataz, los operadores de planta, y agregamos a la prevencionista, con trescientos mil pesos mensuales y al final tenemos treinta y cinco millones quinientos cincuenta, con contratos a honorarios de personas que son altamente necesario, para poder ahorrar costos al municipio: Señores: Juan Acevedo, Juan Plaza, Benicio Valenzuela y Luis Muñoz, son a todo terreno y nos sacan de apuro, hoy en día están raspando la Escuela de San Alfonso, van a realizar las podas de los árboles de la plaza entre otros.

En materia de mantención de la planta de tratamiento, son millones de pesos que sean ahorrado aquí, en cuanto a limpieza y apoyo, Don Adán Aravena que habitualmente anda en el Camión del Agua, Don Oscar Sotelo el tiene un contrato esporádico, por aseo de plaza durante el fin de semana y aseo posterior a la feria del pago, Don Carlos Soto que es el operador de plantas, es el sueldo más alto que tenemos, porque hace la operación tanto de día como de noche, no está sujeto a horario pero tiene que operar la planta de noche también, Don Juan Soto Bustamante, hermano de Don Carlos que es el operador de planta del fin de semana, Don José Espinoza que hace aseo en la plaza, Don Sergio Cerdá Encargado del Estadio, Don

Rodrigo Núñez que nos fue y que andaba en el otro camión del agua y camión limpia fosa y agregamos a la Sra. Marisela Sereño Prevencionista.

Sr Alcalde: Vamos a tener que hacer algo para que la calle bernardo Ohiggins este limpia hasta el día sábado, el día Domingo sería el único día que no se limpia la calle de acceso.

Sr. Huerta: Había un Señor que andaba con un carrito recogiendo los papeles, ¿No se ha visto ahora?

Sr. Curaqueo: Si Don José Espinoza, los fines de semana.

Sr. Núñez: Una Consulta, NO S ENTIENDE DIALOGO PROBLEMA DE AUDIO

Sr. Curaqueo: Muy buena su pregunta Sr. Concejal, por la situación del Operador de Planta, el porque se le paga también indistintamente los fines de semana o los feriados, de repente se puede producir 18 o 19, los días jueves o viernes y se le paga un adicional por eso, seguramente por eso tiene Septiembre, otro valor, después Diciembre también, Enero tienen otro también y los que son diferente es por que tiene esos meses uno o dos feriados al mes, esa es la situación, la cifra total es de cincuenta y un millones y un poco más.

Sra. Cofre: Me llama la atención, que dentro de todo hay una serie de implementos de seguridad, y mantención de calles para el aniversario, pero no me parece compras de herramientas.

Sr. Curaqueo: Habitualmente en unos ítems dejamos ferretería menor, y nos apoyamos de ese ítems, para comprar herramientas, pero si mantenemos nosotros herramientas en stocks.

Sra. Cofre: Si, pero cada cierto tiempo hay que ir renovando.

Sr. Curaqueo: No las colocamos separadas, sino dentro de donde dice ferretería menor, por ejemplo tenemos galletero bueno, taladro, mantenemos martillos, varias herramientas que son de uso habitual diario.

Sra. Cofre: Me parecía, si habían doce maestros, doce personas que hace cuanto que no vienen comprando herramientas, entonces con que trabajan, picota, chuzo, palas, carretillas.

NO SE ENTIENDE DIALOGO, PROBLEMA DE AUDIO

Sr. Curaqueo: A lo mejor sería bueno abrir una pequeña cuenta para la compra de esas herramientas, por que no hemos pensado que se nos podrían echar a perder, el taladro o el galletero. NO SE ENTIENDE DIALOGO PROBLEMAS DE AUDIO

Sr. Aránguiz: Preguntaban cual había sido el presupuesto del año pasado, pero no lo podemos estimar, porque a la Dirección de Obras no se le pedía presupuesto.

Sr. Huerta: Estaba dentro del presupuesto Municipal.

NO SE ENTIENDE DIALOGO PROBLEMAS DE AUDIO.

Sr. Huerta: Debería bajarse esos cincuenta millones.

Sr. Aránguiz: En Infraestructura se elimino, todo lo que ellos consideran infraestructura, varios ítems se bajaron por esto mismo.

NO SE ENTIENDE DIALOGO PROBLEMA DE AUDIO

Sr. Núñez: Trabajar en forma legal, bueno están las prevencionistas, que también irán hacer algún alcance que hay que cumplir legalmente con ciertos parámetros.

Sr. Alcalde: Esta bien por que no teníamos prevencionista en Alhué,

Sr. Núñez: El asunto que tenemos, pero eso nos trae otros compromisos y más recursos.

NO SE ENTIENDE DIALOGO, PROBLEMA DE AUDIO.

Sr. Alcalde: Departamento de Administración y Fzas.

SE ADJUNTA PRESENTACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS,
POR PROBLEMAS DE AUDIO.

Se cierra el punto Nº 1, PRESENTACIÓN PRESUPUESTO MUNICIPAL,
CORRESPONDIENTE A DIFERENTES DEPARTAMENTOS

Srta. Secretaria Municipal (S): Se cierra la sesión, siendo las 13:50 hrs.

RATIFICAN CON SU FIRMA:

SR. ROBERTO TORRES HUERTA

.....

SR. DANILO SALAZAR MORALES

.....

SR. HUGO LAZO SEGOVIA

.....

SR. ROBERTO ARAVENA MIRANDA

.....

SR. MARIO HUERTA MORA

.....

SR. LUIS NUÑEZ PEREZ

.....

SRA. NANCY COFRE QUIROZ

.....

SRTA.SECRETARIA MUNICIPAL(S)

